

HOTĂRÂREA NR. 38

Privitor la: completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Malaia, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Malaia, județul Vâlcea întrunit în ședința extraordinară din data de 22.05.2017, la care participă un număr de 9 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție.

Văzând că prin votul majorității domnul consilier Ioil Gheorghe-Cătălin, a fost ales președinte de ședință pe termen de trei luni, în ședința din luna aprilie 2017.

Luând în dezbatere :

Nota de fundamentare întocmită de primarul comunei Malaia, județul Vâlcea, prin care propune completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Malaia, cu două imobile, teren și etaj clădire, Cămin cultural sat Ciungetu, imobile trecute în domeniul privat conform hotărârii de consiliu numărul 26 din 27 iunie 2014, modificată prin hotărârea numărul 12 din 26 februarie 2016, în baza actului de vânzare-cumpărare autentificat sub numărul 659 din 22 iulie 2002 de notarul public Gresoiu Dumitru, Brezoi, între Cooperativa de consum Malaia, în calitate de vânzător și Consiliul local Malaia în calitate de cumpărător, cu mențiunea că terenul în suprafață de 1638 mp situat în punctul Vatră sat Ciungetu, pe care este situat căminul cultural, nu a fost revendicat de nicio persoană fizică și juridică în termenul legal conform legilor fondului funciar, mai mult nu au fost formulate cereri de retrocedare, formulate în baza Legii 165 din 2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul niciunui litigiu ;

Prin ordinul prefectului 151 din 13 aprilie 2016 s-a atribuit în proprietatea comunei Malaia, județul Vâlcea, terenul, curți construcții, în suprafață de 1638 mp, număr cadastral 36101, Carte funciară nr.36101 ;

Având în vedere implementarea proiectului *modernizare și dotare cămine culturale, comuna Malaia, județul Vâlcea*, prin măsura 07 *servicii de bază și reînnoirea satelor în zonele rurale*, submăsura 7.6 *investiții asociate cu protejarea patrimoniului cultural*, conform ghidului solicitantului pus la dispoziție de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale în baza anexelor postate pe site-ul oficial al agenției;

Hotărârea consiliului local 21 din 29 iulie 1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Malaia, județul Vâlcea ;

Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului local Malaia nr. 2736/22.05.2017;

Raportul de avizare sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul comunei Malaia, nr.2724/22.05.2017 ;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.(4), art.21 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art.36 alin.(2) lit.c), art.120 alin.(1) din Legea nr.215/2001 legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.858, art.863, lit.a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; pct.VI și VII din anexa 1 la Hotărârea nr.548/1999, cu privire la aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, precum și în baza prevederilor Hotărârii nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, Hotărârea nr.1362 din 27 decembrie 2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, anexa 44 inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Malaia;

În temeiul art.45 alin.(1), art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi „pentru”, adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE :

Art. 1: Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Malaia, județul Vâlcea, la secțiunea I „Bunuri imobile”, cu o două poziții 78 și 79, conform anexei la prezenta hotărâre.

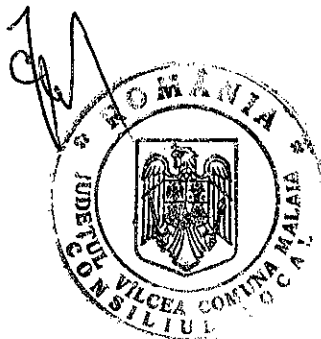
Art. 2: (1) Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează compartimentul buget-finanțe și compartimentul juridic care va proceda la întocmirea documentației pentru actualizarea datelor din inventarul domeniului public al comunei Malaia.

(2) Hotărârea adoptată va fi înaintată Consiliului Județean Vâlcea în vederea centralizării și comunicării către Guvernul României, pentru atestarea proprietății publice a comunei Malaia.

Art. 3: Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul Primăriei prin grija secretarului comunei Malaia și va fi comunicată: Instituției Prefectului-Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate, Consiliului Județean Vâlcea, d-lui primar al comunei Malaia și compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei.

Malaia 22.05.2017

Președinte de ședință,
Ioil Gheorghe-Cătălin

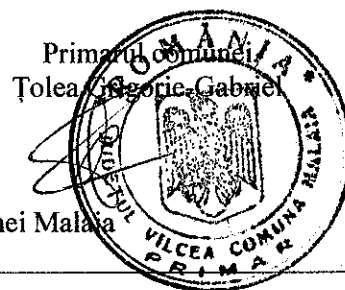


Contrasemnează,
Secretar Lazea Maria

Județul Vâlcea
Comuna Malaia

COMISIA SPECIALĂ PENTRU
ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC
DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI

Însoșit de consiliul local
prin Hotărârea nr. 21 din 29.07.1999



INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Malaia

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de indentificare	Anul dobândirii/ al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
78		Teren cămin cultural Ciungetu	Tehnice : S=1638 mp; Descriptive: teren curți construcții; Adresa : sat Ciungetu, comuna Malaia, județul Vâlcea, situat în intravilanul satului Ciungetu, Vecini: La N-proprietate Balaiban Ion și drum acces La V-drum sătesc La S-drum sătesc La E-pârâul sec	2016	73.042,00	Ordinul prefectului nr.151 din 13.04.2016 Extras de carte funciară nr.36101 / 2017
79	1.6.2.	Cămin cultural sat Ciungetu – etaj clădire	Tehnice: Sc la sol = 692 mp, Sd P+1E = 1383 mp; Descriptive: etaj imobil, beton, cu placă în loc de acoperiș; Adresa: sat Ciungetu, comuna Malaia, județul Vâlcea	2002	214.517,00	Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.659/22.07.2002 de BNP Gresoiu Dumitru, Brezoi Extras de carte funciară nr.36101 / 2017

Malaia 22.05.2017

Președinte de ședință
Ioil Gheorghe-Cătălin



Contrasemnează,
Secretar Lazea Maria