



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail: malaia@vl.e-adm.ro



HOTĂRÂREA NR.63

Privitor la: aprobarea participării Comunei Malaia la ”Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” cu proiectul „Creșterea eficienței energetice Școala Gimnazială Comuna Malaia”

Consiliul local al comunei Malaia, județul Vâlcea întrunit în ședința ordinară din data de 27.09.2021, la care participă un număr de 9 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Luând în dezbateri:

-Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei, privind participarea Comunei Malaia la ”Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficiența energetică în comuna Malaia – Școala gimnazială Malaia și Grădinița sat Malaia, județul Vâlcea”, ca urmare a lansării Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, program finanțat de către A.F.M., pentru a se putea beneficia de fonduri pentru modernizarea și creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, contribuind în același timp la îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, precum și la reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie ;

-raportul compartimentului buget-finanțe nr.7034/23.09.2021;

-H.C.L. nr.20/2021 privind aprobarea bugetului local al comunei Malaia pe anul 2021 ;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Malaia cu nr.7085/27.09.2021, precum și de avizul de legalitate nr.7075/24.09.2021 al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, cu modificările ulterioare , ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, ale art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), alin.(14), art.139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi „pentru”, adoptă următoarea:

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă participarea Comunei Malaia la ”Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice” .

Art.2. Se aprobă implementarea obiectivului ”Creșterea eficienței energetice Școala Gimnazială Comuna Malaia”, denumit în continuare Proiect.

Art.3. Se aprobă cheltuielile aferente Proiectului ce se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției în cazul obținerii finanțării prin Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.4. Proiectul este necesar, oportun și satisface nevoile economice și tehnice ale comunei.

Art.5. Se va asigura și susține din bugetul local contribuția financiară proprie aferentă cheltuielilor eligibile ale obiectivului, astfel:

-Contribuția proprie a obiectivului "Creșterea eficienței energetice Școala Gimnazială Comuna Malaia" este în cuantum de 1.765.361,89 lei cu TVA.

Art.6. Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului, astfel:

-Cheltuielile neeligibile ale obiectivului "Creșterea eficienței energetice Școala Gimnazială Comuna Malaia" sunt în cuantum de 183.466,03 lei cu TVA.

Art.7. (1) Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiție în cuantum de 1.948.827,92z lei cu TVA.

(2) Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, potrivit anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă contractarea finanțării și se mandatează primarul Dinculescu Gheorghe să reprezinte Comuna Malaia în relația cu Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.9. Primarul comunei Malaia prin compartimentele de specialitate vor urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei, Institutiei Prefectului – Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Primăriei comunei Malaia.

Malaia la 27.09.2021

Președinte de ședință,
Manta Mihai-Andrei

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comunei Malaia
Lazea Maria

PROIECTANT : S.C. CORADCON SRL
J40/2090/2002 ; RO 14517547

SCENARIUL 1 (RECOMANDAT)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘCOALA GIMNAZIALĂ COMUNA MĂLAIA

1 euro = 4.9490 lei / în data de 23.09.2021

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Racorduri energie electrica, gaze naturale, alimentare cu apa, canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1.	Studii - <i>cheltuieli eligibile</i>	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2.	Documentații suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații - <i>cheltuieli eligibile</i>	500.00	95.00	595.00
3.3.	Expertiză tehnică - <i>cheltuieli eligibile</i>	5,882.35	1,117.65	7,000.00
3.4.	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor	9,042.02	1,717.99	10,760.01
3.4.1	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor - <i>cheltuieli eligibile</i>	5,680.67	1,079.33	6,760.00
3.4.2	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor - <i>cheltuieli neeligibile</i>	3,361.34	638.66	4,000.00
3.5.	Proiectare	111,558.29	21,196.08	132,754.37
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general - cheltuieli eligibile	38,558.29	7,326.08	45,884.37
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare in vederea obținerea avizelor/ acordurilor/autorizațiilor - cheltuieli eligibile	500.00	95.00	595.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție - cheltuieli eligibile	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.6.1	Proiect tehnic si detalii de execuție - cheltuieli eligibile	11,474.94	2,180.24	13,655.18
3.5.6.2	Proiect tehnic si detalii de execuție - cheltuieli neeligibile	53,525.06	10,169.76	63,694.82
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție - cheltuieli neeligibile	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.	Consultanță	73,000.00	13,870.00	86,870.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	73,000.00	13,870.00	86,870.00
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cheltuieli eligibile	44,022.00	8,364.18	52,386.18
3.7.1.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cheltuieli neeligibile	28,978.00	5,505.82	34,483.82
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrărilor - cheltuieli eligibile	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de executie avizat de către I.S.C. - cheltuieli eligibile	500.00	95.00	595.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier - cheltuieli neeligibile	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	248,982.66	47,306.72	296,289.38
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru Investiția de bază				
4.1.	Construcții si instalații	946,412.80	179,818.44	1,126,231.24
4.1.1.	Lucrări de intervenție tip I -cheltuieli eligibile	549,582.30	104,420.64	654,002.94
4.1.2.	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - cheltuieli eligibile	396,830.50	75,397.80	472,228.30
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Lucrări de intervenție tip I -cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
4.2.2	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	154,141.00	29,286.79	183,427.79
4.3.1	Lucrări de intervenție tip I - <i>cheltuieli eligibile</i>	154,141.00	29,286.79	183,427.79
4.3.2	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Lucrări de intervenție tip I - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,100,553.80	209,105.23	1,309,659.03
CAPITOLUL 5				
Alte Cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	22,011.08	4,182.11	26,193.19
5.1.1.	Lucrări de construcții si instalații aferente organizării de șantier - <i>cheltuieli eligibile</i>	16,508.31	3,136.58	19,644.89
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului - <i>cheltuieli neeligibile</i>	5,502.77	1,045.53	6,548.30
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,092.14	285.00	12,377.14
5.2.1.	Comisiunile si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții- <i>cheltuieli neeligibile</i>	4,814.61	0.00	4,814.61
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - <i>cheltuieli neeligibile</i>	962.92	0.00	962.92
5.2.4.	Cota aferentă casei sociale a constructorilor - <i>cheltuieli neeligibile</i>	4,814.61	0.00	4,814.61
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare - <i>cheltuieli eligibile</i>	1,500.00	285.00	1,785.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevăzute - <i>cheltuieli eligibile</i>	245,722.00	46,687.18	292,409.18
5.3.1	Cheltuieli diverse si neprevăzute - <i>cheltuieli eligibile</i>	232,817.00	44,235.23	277,052.23
5.3.2	Cheltuieli diverse si neprevăzute - <i>cheltuieli neeligibile</i>	12,905.00	2,451.95	15,356.95
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate - <i>cheltuieli eligibile</i>	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	289,825.22	53,054.29	342,879.51

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,639,361.68	309,466.24	1,948,827.92
	din care C+M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)	962,921.11	182,955.02	1,145,876.13

Aria utilă a spațiului încălzit=

561.35 mp

Creșterea performanței energetice	Valoarea actuală	Valoare proiectată	Reducere procentuală
Consum energie primară (kWh/an)	234,407.41	58,350.54	75.11%
Cantitatea de emisii CO2 (kg CO ² /m ² an)	151.52	28.34	81.30%
Procent de surse regenerabile în consumul de energie primară [%]:	4.34%	30.02%	

Beneficiar / Investitor
U.A.T. MĂLAIA



Intocmit,
ing. Corina Rebegea



Mălaia la 27.09.2021

Președinte de sedință,
Marinela Hăuș - Andrei



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar gen. nat
Lăzeș Maria



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE
al obiectivului de investiții
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘCOALA GIMNAZIALĂ COMUNA MĂLAIA

1 euro = 4.9490 lei / în data de 23.09.2021

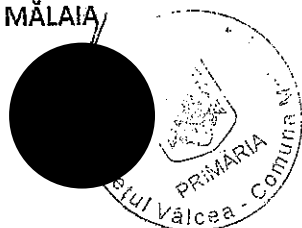
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Racorduri energie electrica, gaze naturale, alimentare cu apa, canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1.	Studii - <i>cheltuieli eligibile</i>	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2.	Documentații suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații - <i>cheltuieli eligibile</i>	500.00	95.00	595.00
3.3.	Expertiză tehnică - <i>cheltuieli eligibile</i>	5,882.35	1,117.65	7,000.00
3.4.	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor	5,680.67	1,079.33	6,760.00
3.4.1	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor - <i>cheltuieli eligibile</i>	5,680.67	1,079.33	6,760.00
3.4.2	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor - <i>cheltuieli neeligibile</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	58,033.23	11,026.32	69,059.55
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general - cheltuieli eligibile	38,558.29	7,326.08	45,884.37
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare in vederea obținerea avizelor/ acordurilor/autorizațiilor - cheltuieli eligibile	500.00	95.00	595.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție - cheltuieli eligibile	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de execuție	11,474.94	2,180.24	13,655.18
3.5.6.1	Proiect tehnic si detalii de execuție - cheltuieli eligibile	11,474.94	2,180.24	13,655.18
3.5.6.2	Proiect tehnic si detalii de execuție - cheltuieli neeligibile	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție - cheltuieli neeligibile	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	44,022.00	8,364.18	52,386.18
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	44,022.00	8,364.18	52,386.18
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cheltuieli eligibile	44,022.00	8,364.18	52,386.18
3.7.1.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cheltuieli neeligibile	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrărilor - cheltuieli eligibile	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de executie avizat de către I.S.C. - cheltuieli eligibile	500.00	95.00	595.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier - cheltuieli neeligibile	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	122,118.26	23,202.48	145,320.74
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții si instalații	946,412.80	179,818.44	1,126,231.24
4.1.1.	Lucrări de intervenție tip I - cheltuieli eligibile	549,582.30	104,420.64	654,002.94
4.1.2.	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - cheltuieli eligibile	396,830.50	75,397.80	472,228.30
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Lucrări de intervenție tip I - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
4.2.2	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	154,141.00	29,286.79	183,427.79
4.3.1	Lucrări de intervenție tip I - <i>cheltuieli eligibile</i>	154,141.00	29,286.79	183,427.79
4.3.2	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Lucrări de intervenție tip I - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1,100,553.80	209,105.23	1,309,659.03
CAPITOLUL 5				
Alte Cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	16,508.31	3,136.58	19,644.89
5.1.1.	Lucrări de construcții si instalații aferente organizării de șantier - <i>cheltuieli eligibile</i>	16,508.31	3,136.58	19,644.89
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului - <i>cheltuieli neeligibile</i>	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,500.00	285.00	1,785.00
5.2.1.	Comisiunile si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții- <i>cheltuieli neeligibile</i>	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - <i>cheltuieli neeligibile</i>	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă casei sociale a constructorilor - <i>cheltuieli neeligibile</i>	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare - <i>cheltuieli eligibile</i>	1,500.00	285.00	1,785.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevăzute - <i>cheltuieli eligibile</i>	232,817.00	44,235.23	277,052.23
5.3.1	Cheltuieli diverse si neprevăzute - <i>cheltuieli eligibile</i>	232,817.00	44,235.23	277,052.23
5.3.2	Cheltuieli diverse si neprevăzute - <i>cheltuieli neeligibile</i>	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate - <i>cheltuieli eligibile</i>	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	260,825.31	49,556.81	310,382.12

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,483,497.37	281,864.52	1,765,361.89
	din care C+M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)	962,921.11	182,955.02	1,145,876.13

Beneficiar / Investitor
U.A.T. MĂLAIA



Intocmit,
ing. Corina Rebegea

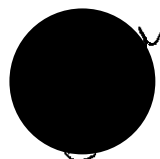


Mălaia la 27.09.2021

Președinte de sesiune,
Muntele Andrei



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar gen. scut
Lazea Maria



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectivului de investiții

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘCOALA GIMNAZIALĂ COMUNA MĂLAIA

1 euro = 4.9490 lei / în data de 23.09.2021

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Racorduri energie electrica, gaze naturale, alimentare cu apa, canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1.	Studii - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor	3,361.34	638.66	4,000.00
3.4.1	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Certificarea performenței energetice si auditul energetic al clădirilor - <i>cheltuieli neeligibile</i>	3,361.34	638.66	4,000.00
3.5.	Proiectare	53,525.06	10,169.76	63,694.82
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00

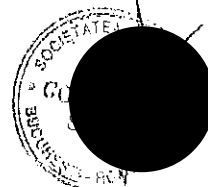
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare in vederea obținerea avizelor/ acordurilor/autorizațiilor - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de execuție	53,525.06	10,169.76	63,694.82
3.5.6.1	Proiect tehnic si detalii de execuție - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00
3.5.6.2	Proiect tehnic si detalii de execuție - cheltuieli neeligibile	53,525.06	10,169.76	63,694.82
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție - cheltuieli neeligibile	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.	Consultanță	28,978.00	5,505.82	34,483.82
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	28,978.00	5,505.82	34,483.82
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cheltuieli neeligibile	28,978.00	5,505.82	34,483.82
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrărilor - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de executie avizat de către I.S.C. - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier - cheltuieli neeligibile	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	126,864.40	24,104.24	150,968.64
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții si instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.1.	Lucrări de intervenție tip I -cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Lucrări de intervenție tip I -cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
4.2.2	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Lucrări de intervenție tip I - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Lucrări de intervenție tip I - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Lucrări de intervenție tip II (lucrări conexe) - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5				
Alte Cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	5,502.77	1,045.53	6,548.30
5.1.1.	Lucrări de construcții si instalații aferente organizării de șantier - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului - <i>cheltuieli neeligibile</i>	5,502.77	1,045.53	6,548.30
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,592.14	0.00	10,592.14
5.2.1.	Comisiunile si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții- <i>cheltuieli neeligibile</i>	4,814.61	0.00	4,814.61
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - <i>cheltuieli neeligibile</i>	962.92	0.00	962.92
5.2.4.	Cota aferentă casei sociale a constructorilor - <i>cheltuieli neeligibile</i>	4,814.61	0.00	4,814.61
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevăzute - <i>cheltuieli eligibile</i>	12,905.00	2,451.95	15,356.95
5.3.1	Cheltuieli diverse si neprevăzute - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
5.3.2	Cheltuieli diverse si neprevăzute - <i>cheltuieli neeligibile</i>	12,905.00	2,451.95	15,356.95
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate - <i>cheltuieli eligibile</i>	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	28,999.91	3,497.48	32,497.39

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de lucrari	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	155,864.31	27,601.72	183,466.03
	din care C+M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)	0.00	0.00	0.00

Intocmit,
ing. Corina Rebegea

Beneficiar / Investitor
U.A.T. MĂLAIA



Mălaia 27.09.2021

Președinte de sedință,
Marcel Mihai-Andrei



Contrasemnată pentru legalitate
Secretar gen. uat
Lăzeș Maria

