



HOTĂRÂREA NR.88

Privind: aprobarea demarării procedurii de cumpărare a unui teren în suprafață de 3217 mp, situat în satul Malaia, str. Brădet, comuna Malaia, județul Vâlcea, înscris în Cartea Funciară 36746 Malaia, număr cadastral 36746, în vederea includerii acestuia în proiectul "Reabilitare sistem de alimentare cu apă sat Malaia, județul Vâlcea"

Consiliul Local al Comunei Malaia, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 20.12.2021, la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Malaia, privind aprobarea demarării procedurii de cumpărare a unui teren în suprafață de 3217 mp, situat în satul Malaia, str. Brădet, comuna Malaia, județul Vâlcea, înscris în Cartea Funciară 36746 Malaia, număr cadastral 36746, a întocmirii unui studiu de oportunitate pentru achiziționarea terenului, precum și efectuarea unui raport de evaluare, întocmit de un expert autorizat ANEVAR, pentru stabilirea prețului de pornire a negocierii prețului de vânzare, în vederea includerii acestuia în proiectul "Reabilitare sistem de alimentare cu apă sat Malaia, județul Vâlcea", raportul compartimentului de specialitate ;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Malaia, nr.8957, 8958 și 8959 din 09.12.2021;

Avizul de legalitate al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.9160/17.12.2021 întocmit de secretarul general al localității;

În conformitate cu prevederile art.46 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.858, art.863, art.1650 și art.1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil *** republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.129, alin.(2) lit.b) și lit.d), alin.(4) lit.d) și lit.f), alin.(7) lit.n) și lit.s), alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 10 voturi „pentru”, adoptă următoarea:

H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se aprobă demararea procedurii de cumpărare a unui teren în suprafață de 3217 mp, situat în satul Malaia, str. Brădet, comuna Malaia, județul Vâlcea, înscris în Cartea Funciară 36746 Malaia, număr cadastral 36746, în vederea includerii acestuia în proiectul "Reabilitare sistem de alimentare cu apă sat Malaia, județul Vâlcea".

Art.2. Se aprobă întocmirea unui studiu de oportunitate pentru achiziționarea unui teren în suprafață de 3217 mp, situat în satul Malaia, str. Brădet, comuna Malaia, județul Vâlcea, înscris în Cartea Funciară 36746 Malaia, număr cadastral 36746.

Art.3. Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare, întocmit de un expert autorizat ANEVAR, pentru stabilirea prețului de pornire a negocierii prețului de vânzare a imobilului teren în suprafață de 3217 mp, situat în satul Malaia, str. Brădet, comuna Malaia, județul Vâlcea, înscris în Cartea Funciară 36746 Malaia.

Art.4. (1) Se constituie comisia de negociere a Consiliului local Malaia pentru negocierea prețului de vânzare a terenului menționat la art.1, în următoarea componență:

-Plăvițu Petrică – viceprimarul comunei Malaia – președinte comisie

-Vangu Gheorghe – consilier local – membru

-Mocanu Ionel – consilier local – membru

-Manta Mihai-Andrei – consilier local – membru

-Pleșanu Constantin Ștefan – consilier local – membru

(2) Comisia va negocia prețul de cumpărare având ca plafon minim suma stabilită prin raportul de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR.

Art.5. Cheltuielile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri vor fi suportate din bugetul local de venituri și cheltuieli al comunei Malaia.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Malaia prin compartimentele de specialitate.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului – Județul Vâlcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul primăriei.

Malaia la 20.12.2021

Președinte de ședință,
Pleșanu Constantin-Ștefan

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comuna Malaia
Lazea Maria