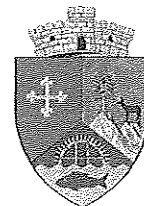




CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail: malaia@vl.e-adm.ro



HOTĂRÂREA NR.12

Privitor la: privind modificarea și completarea hotărârii nr. 35 din 31 mai 2021, privind:
identificarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
comunei Malaia, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Malaia, județul Vâlcea întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2025, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Luând în dezbatere :

- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei, prin care propune : privind modificarea și completarea hotărârii nr. 35 din 31 mai 2021, privind: identificarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Malaia, județul Vâlcea, înregistrat cu nr. 1159/20.02.2025;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate, nr.1160/20.02.2025;
- avizul comisiilor de specialitate cu nr. 1162/20.02.2025;
- avizul sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul general delegat al comunei, nr. 1161/20.02.2025;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) , alin.(14), art.286 alin.(4), art.289, art.355, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, art.7 alin.(1) din Legea nr.82/1991, republicată, legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu Ordinul nr. 2861 din 9 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, coroborate cu prevederile Legii nr.82/1991, republicată, legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi "pentru", adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE:

Art.1. Titlul hotărârii consiliului local nr. 35 din 31 mai 2021, se modifică și va avea următorul conținut:

"privind : identificarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al comunei Malaia, județul Vâlcea".

Art.2. Se modifică art. 1 din hotărârea consiliului local nr. 35 din 31 mai 2021 și va avea următorul cuprins:

"Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al Comunei Malaia, județul Vâlcea conform anexei nr 1- referitor la domeniul public, respectiv anexa nr. 2 – referitor la domeniul privat, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre."

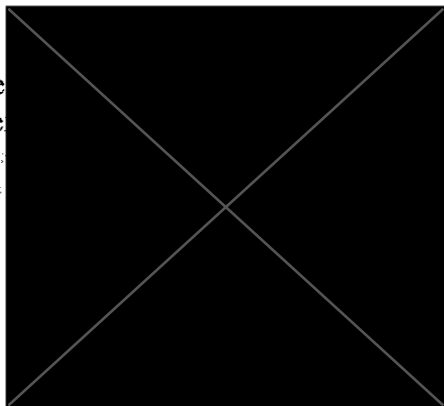
Art.3. Se înlocuiește anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 35/31.05.2021, în conformitate cu anexa nr.1 care cuprinde bunurile din domeniul public și Anexa nr. 2 cuprinzând bunurile din domeniul privat la prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul comunei prin compartimentele de specialitate din cadrul primăriei comunei Malaia vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

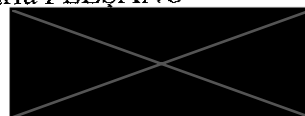
Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Malaia și va fi adusă la cunoștință publică, prin afișare, de către secretarul general al comunei.

Malaia la 27.02.2025

Pre
Ște



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general delegat al comunei Malaia
Ana-Maria PLEȘANU



ANEXA NR.1 HCL NR.12/2025

Nr. crt.	Codul de clasif.	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	CT Întreprjbi 1	Teren în suprafață de 5922 mp, categoria de folosință HR , situată în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, proprietăți particulare	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
2	-	CT Întreprjbi 2	Teren în suprafață de 4684 mp, categoria de folosință HR , situată în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, DN 7 A	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al

						Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
3	-	CT Latorița	Teren în suprafață totală de 35.925 mp, categoria de folosință HR , din care 20009 mp situați în extravilan și 15916 mp situați în intravilanul comunei Malaia, sat Ciungetu, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, DN 7A, DJ Malaia-Ciungetu, râul Latorița	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
4	-	CT Pârâul Izvor	Teren în suprafață totală de 4.985 mp, din care: -1023 mp categoria de folosință HR -50 mp categoria de folosință curți construcții -1502 mp categoria de folosință HR -35 mp categoria de folosință curți construcții -1012 mp categoria de folosință HR, -32 mp categoria de folosință curți construcții -343 mp categoria de folosință HR, suprafețe situate în intravilan; -988 mp categoria de folosință HR , suprafață situată în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, DN 7A, pârâul Izvor	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
5	-	CT Pârâul Murgului	Teren în suprafață totală de 936 mp, categoria de folosință HR , din care -331 mp situați în	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de

			intravilan și -605 mp situați în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, DN 7A, pârâul Murgului			administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
6	-	CT Ogoșul Adânc	Teren în suprafață de 3420 mp, categoria de folosință HR , situat în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Obștea Moșnenilor Mălăieni, DN 7 A, Pârâul Ogoșul Adânc	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
7	-	CT Pârâul Niculi	Teren în suprafață totală de 4510 mp, categoria de folosință HR, din care : -558 mp situați în intravilan -3952 mp situați în extravilanul comunei Malaia, sat Săliștea, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, DN 7A, Hidrocentrala Brădișor, pârâul Niculi	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al

						Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
8	-	CT Pârâul Păiș	Teren în suprafață de 66.847 mp, categoria de folosință HR, situată în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, DN 7 A, pârâul Păiș, drum acces	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
9	-	CT Pârâul Pleșcioara	Teren în suprafață de 4526 mp, categoria de folosință HR , situată în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, DN 7 A, pârâul Pleșcioara	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
10	-	CT Rudăreasa	Teren în suprafață totală de 10.621 mp situată în intravilanul comunei Malaia, sat Ciungetu, județul Vâlcea din care : -1980 mp categoria de folosință HR -956 mp categoria de	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu

			folosință curți construcții -7685 mp categoria de folosință HR, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, drum acces, valea Rudăreasa			titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
11	-	CT Șasa Săliște	Teren în suprafață totală de 3.560 mp situată în intravilanul comunei Malaia, sat Săliștea, județul Vâlcea din care : -2081 mp categoria de folosință curți construcții -599 mp categoria de folosință HR -15 mp categoria de folosință curți construcții -849 mp categoria de folosință HR -16 mp categoria de folosință curți construcții, cu următoarele vecinătăți : U.P.I Brezoi, DN 7A, pârâul Șasa	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
12	-	CT Valea Grotului	Teren în suprafață totală de 28.438 mp situată în intravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea din care : -1018 mp categoria de folosință curți construcții -2330 mp categoria de folosință HR -125 mp categoria de folosință curți construcții -1608 mp categoria de folosință HR -50 mp categoria de folosință curți construcții -2059 mp categoria de folosință HR -110 mp categoria de folosință curți construcții -9767 mp categoria de folosință HR	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea

			-210 mp categoria de folosință curți construcții -11054 mp categoria de folosință HR -107 mp categoria de folosință curți construcții, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Malaia, DN 7A			
13	-	CT Valea Satului Malaia	Teren în suprafață totală de 14.245 mp situată în intravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea din care : -2495 mp categoria de folosință curți construcții -590 mp categoria de folosință HR -19 mp categoria de folosință curți construcții -1095 mp categoria de folosință HR -56 mp categoria de folosință curți construcții -1027 mp categoria de folosință HR -23 mp categoria de folosință curți construcții -838 mp categoria de folosință HR -49 mp categoria de folosință curți construcții -1574 mp categoria de folosință HR -57 mp categoria de folosință curți construcții -2648 mp categoria de folosință HR -65 mp categoria de folosință curți construcții -2412 mp categoria de folosință HR -78 mp categoria de folosință curți construcții -1219 mp categoria de folosință HR, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, DN 7A	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
14	-	CT Săliște	Teren în suprafață de 1.436 mp, categoria de folosință HR , situată în extravilanul comunei Malaia, sat Săliștea, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți :	2021		Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor

			Ocolul Silvic Voineasa, pârâul Săliște		<p>– Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor</p> <p>– Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea</p>
15	-	CT Săliște II	Teren în suprafață de 5.373 mp, categoria de folosință HR , situată în extravilanul comunei Malaia, sat Săliștea, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, pârâul Săliște		<p>Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor</p> <p>– Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor</p> <p>– Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea Consiliului local Malaia, județul Vâlcea</p>
16	-	CT Șasa	Teren în suprafață de 2.033 mp, categoria de folosință HR , situată în extravilanul comunei Malaia, sat Săliștea, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, pârâul Șasa		<p>Hotărârea nr.03 din 24.02.2021 și Avizul nr. 02 din 24.02.2021 ale Consiliului de administrație al Regiei Naționale a Pădurilor</p> <p>– Romsilva de aprobare a trecerii cu titlu gratuit a lucrărilor de corectare a torenților din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor</p> <p>– Romsilva în domeniul public al Comunei Malaia și în administrarea</p>


						Consiliului local Malaia, județul Vâlcea
--	--	--	--	--	--	---

Malaia la 27.02.2025

Președinte de ședință,
Ștefan ~~Constantin~~ PLEȘANU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general delegat al comunei Malaia
Ana-Maria PLEȘANU



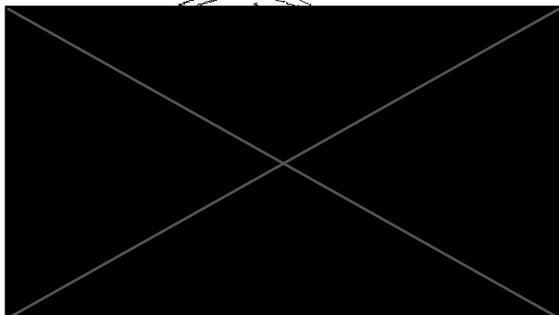
ANEXA NR.2 HCL NR.12/2025

Nr. crt.	Codul de clasif.	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	CT Pârâul Bușu	Teren în suprafață de 227 mp, categoria de folosință HR , din care: 202 mp situați în intravilan și 25 mp situați în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : proprietăți particulare, râul Lotru			Raportul comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Malaia, județul Vâlcea
2	-	CT Pârâul Grâului	Teren în suprafață de 518 mp, categoria de folosință HR , din care: 232 mp situați în intravilan și 286 mp situați în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : proprietăți particulare, râul Lotru			Raportul comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Malaia, județul Vâlcea
3	-	CT Pârâul Sorcii	Teren în suprafață de 604 mp, categoria de folosință HR , din care: 247 mp situați în intravilan și 357 mp situați în extravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : proprietăți particulare, râul Lotru, drum acces, DN 7A			Raportul comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Malaia, județul Vâlcea
4	-	CT Săliște	Teren în suprafață totală de 4.173 mp, categoria de folosință HR , din care -320 mp situați în intravilan și 3853 mp situați în extravilanul comunei Malaia, sat Săliștea, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, DN 7A	2021		Raportul comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Malaia, județul Vâlcea

5		CT Brădișor	Teren în suprafață de 4.079 mp, categoria de folosință HR , situată în extravilanul comunei Malaia, sat Săliștea, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : Ocolul Silvic Voineasa, pâraul Brădișor	2021		Raportul comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Malaia, județul Vâlcea
6	-	CT Pârâul Pleșeneștilor	Teren în suprafață de 504 mp, categoria de folosință HR , situată în intravilanul comunei Malaia, sat Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți : DN 7A, pâraul Pleșeneștilor, proprietăți particulare	2021		Raportul comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Malaia, județul Vâlcea

Malaia la 27.02.2025

Președinte de ședință,
Ștefan-Constantin PLEȘANU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general delegat al comunei Malaia
Ana-Maria PLEȘANU

