



HOTĂRÂREA NR.13

Privind aprobarea constituirea unui drept de suprafață, cu titlu gratuit, în favoarea Serviciului de Telecomunicații Speciale asupra terenului, ce aparține domeniului privat al comunei Malaia, în suprafață de 500 mp, situat în comuna Malaia, județul Vâlcea, înscris în Cartea Funciară nr. 37870, având nr. cadastral 37870

Consiliul local al comunei Malaia, județul Vâlcea întrunit în ședința extraordinară din data de 27.02.2025, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre nr.1181/20.02.2025 inițiat de primarul comunei privind aprobarea constituirea unui drept de suprafață, cu titlu gratuit, în favoarea Serviciului de Telecomunicații Speciale;
- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate nr.1182/20.02.2025;
- Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Malaia cu nr. 1184/20.02.2025, precum și de avizul de legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei, nr.1183/20.02.2025

În conformitate cu prevederile :

- art.693-702-Suprafața și Cartea a V-a Titlul II, Cap. I-Izvoarele obligațiilor-Contractul din Legea nr.71/2011 pentru punerea în executare a Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.50/1991, republicată, privind executarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, art. 555, art. 556, art.693-art.699 Codul Civil, art. 354 și art.355 din OUG nr.57/2019 Cod administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit g) și art. 196 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi „pentru”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă constituirea pe un termen de 30 de ani, a unui drept real de suprafață, cu titlu gratuit, în favoarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, asupra terenului, ce aparține domeniului privat al comunei Malaia, în suprafață de 500 mp, situat în comuna Malaia, județul Vâlcea, înscris în Cartea Funciară nr. 37870, având nr. cadastral 37870 , în vederea modernizării infrastructurii de telecomunicații speciale, prin realizarea unui nou amplasament de radiocomunicații, respectiv construirea unui turn (pilon) de radiocomunicații.

Art.2 Costurile aferente realizării pilonului de radiocomunicații, avizele, acordurile, autorizațiile necesare cad în sarcina suprafațiarului - Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Art. 3 Se împuternicește domnul primar Dinculescu Gheorghe, în vederea încheierii Contractului de constituire a dreptului de suprafață în fața notarului public, conform normelor legale în materie.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei, Instituției Prefectului – Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Primăriei comunei Malaia.



Malaia la 27.02.2025

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general delegat UAT Malaia,
Pleşanu Ana-Maria

