



PROIECT

HOTĂRÂREA NR.....

Privitor la: inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Malaia, județul Vâlcea întrunit în ședința ordinară din data de2023, la care participă un număr de consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție.

Luând în dezbatere :

- referatul de aprobare nr. .../2023
- raportul de specialitate al compartimentului impozite si taxe locale nr./2023;
- raportul comisiilor de specialitate cu nr./2023;
- raportul nr. de avizare sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul general delegat al comunei Malaia;

În conformitate cu prevederile:

- art. 5, alin.(1) lit. a), alin. (2), art. 16 alin.(2), art. 20 alin.(1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.a), lit.c), alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare, cu un număr de voturi "pentru", adoptă următoarea :

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se aprobă inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate, iar secretarul general delegat al comunei va asigura aducerea la cunoștință publică prin afișare și o va comunica Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Malaia2023

Inițiator,
Primar,
Gheorghe DINCULESCU

Avizat pentru legalitate,
Secretar general delegat al comunei Malaia,
Ioana-Georgiana IONESCU

Inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2023

► PERSOANE FIZICE

Total suprafață teren intravilan = 3.202.868 mp
Impozit prognozat terenuri = 12.429 lei
Total suprafață teren extravilan = 56.260.820 mp
Impozit prognozat terenuri = 105.944 lei
Impozit prognozat terenuri intra curte = 52.257 lei
Impozit prognozat clădiri = 99.590 lei
Total mijloace de transport = 693 buc
Impozit prognozat mijloace de transport – 155.983 lei
Total impozit prognozat persoane fizice= 426.203 lei

► PERSOANE JURIDICE

Total suprafață teren intravilan = 359.310 mp
Impozit prognozat terenuri = 1.326 lei
Total suprafață teren extravilan = 279.489.090 mp
Impozit prognozat terenuri = 567.976 lei
Taxa pe teren prognozat = 458 lei
Impozit prognozat terenuri = 29.274 lei
Impozit prognozat clădiri = 1.004.724 lei
Total mijloace de transport = 257 buc
Impozit prognozat mijloace de transport – 115.940 lei
Total impozit prognozat persoane juridice= 1.719.698 lei
Total general impozit prognozat (pers. fizice +pers. juridice)= 2.145.901 lei

Malaia2023

Întocmit,
Compartiment impozite și taxe locale,
Vasile-Dragoș SIMION

Inițiator,
Primar,
GheorgheDINCULESCU

Avizat pentru legalitate,
Secretar general delegat al comunei Malaia,
Ioana-Georgiana IONESCU



Nr.2054/06.04.2023

REFERAT DE APROBARE

Privitor la: inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Având în vedere art.5 din Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare :

ART. 5

Veniturile și cheltuielile bugetelor locale

(1) Veniturile bugetare locale se constituie din:

- a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;
- b) sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat;
- c) subvenții primite de la bugetul de stat și de la alte bugete;
- d) donații și sponsorizări;
- e) sume primite de la Uniunea Europeană și/sau alți donatori în contul plăților efectuate și prefinanțări.

(2) Fundamentarea veniturilor proprii ale bugetelor locale se bazează pe constatarea, evaluarea și inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor. Donațiile și sponsorizările se cuprind, prin rectificare bugetară locală, în bugetul de venituri și cheltuieli numai după încasarea lor.

(3) Fundamentarea, dimensionarea și repartizarea cheltuielilor bugetelor locale pe ordonatori de credite, pe destinații, respectiv pe acțiuni, activități, programe, proiecte, obiective, se efectuează în concordanță cu atribuțiile ce revin autorităților administrației publice locale, cu prioritățile stabilite de acestea, în vederea funcționării lor și în interesul colectivităților locale respective.

(4) Fundamentarea și aprobarea cheltuielilor bugetelor locale se efectuează în strictă corelare cu posibilitățile reale de încasare a veniturilor bugetelor locale, estimate a se realiza.

Inventarierea masei impozabile se realizează, în mod obligatoriu având în vedere următoarele :

- a) Identificarea actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv a hotararilor consiliului local sau ale consiliului județean , după caz;
- b) Identificarea actelor normative în temeiul cărora s-au acordat, pe perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent , ori se pot acorda facilitati;
- c) Planul de amenajare a teritoriului, planul urbanistic general , planurile urbanistice zonale, nomenclatura stradala sau orice alte documente asemănătoare , precum și evidente specifice cadastru imobiliar-edilitar acolo unde acestea sunt realizate , care stau la baza fundamentarii proiectelor de hotarari privind delimitarea zonelor în cadrul fiecărei unități administrativ teritoriale;
- d) Intocmirea și tinerea la zi a registrului agricol care constituie surse de date privind persoanele fizice și persoanele juridice care dețin proprietăți impozabile sau taxabile în raza teritoriala a comunei;
- e) Verificarea perioadei autorizatiei de construire, a gradului de realizare a lucrarilor, în scopul identificării datei la care cladirile sunt supuse impozitarii;
- f) Analiza mentinerii starii de insolvabilitate a contribuabililor înregistrați în evidenta separata și pe cale de consecinta, identificarea sumelor din evidenta separata, ce pot fi colectate în anul de referinta;
- g) Intocmirea:
 - 1) matricolei pentru evidenta centralizata pe impozitul pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport în cazul persoanelor fizice, model stabilit prin codul de procedura fiscala;

2) matricolei pentru evidenta centralizata pe impozitul pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport în cazul persoanelor juridice, model stabilit prin codul de procedura fiscala;

h) intocmirea și tinerea la zi a registrului de rol unic , model stabilit prin codul de procedura fiscala;

i) orice alte documente necuprinse la lit a- h , în care sunt consemnate elemente specifice materiei impozabile;

Având în vedere cele de mai sus, cât și prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal propun spre dezbatere și aprobare consiliului local proiectul de hotărâre cu privire la inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023.

Inițiator,
Primar
Gheorghe DINCULESCU



Nr. 2055/06.04.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privitor la: inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității este întocmit în conformitate cu prevederile:

-art. 5, alin.(1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin.(2), art. 20 alin.(1), lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art.1, art. 2, alin.(1) lit.h), precum și Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-art.129 alin.(2), lit.b), alin.(4) lit.a), lit.c), alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

și poate fi propus spre analiză și aprobare Consiliului local Malaia.

ART. 5

Veniturile și cheltuielile bugetelor locale

(1) Veniturile bugetare locale se constituie din:

a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;

b) sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat;

c) subvenții primite de la bugetul de stat și de la alte bugete;

d) donații și sponsorizări;

e) sume primite de la Uniunea Europeană și/sau alți donatori în contul plăților efectuate și prefinanțări.

(2) Fundamentarea veniturilor proprii ale bugetelor locale se bazează pe constatarea, evaluarea și inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor. Donațiile și sponsorizările se cuprind, prin rectificare bugetară locală, în bugetul de venituri și cheltuieli numai după încasarea lor.

(3) Fundamentarea, dimensionarea și repartizarea cheltuielilor bugetelor locale pe ordonatori de credite, pe destinații, respectiv pe acțiuni, activități, programe, proiecte, obiective, se efectuează în concordanță cu atribuțiile ce revin autorităților administrației publice locale, cu prioritățile stabilite de acestea, în vederea funcționării lor și în interesul colectivităților locale respective.

(4) Fundamentarea și aprobarea cheltuielilor bugetelor locale se efectuează în strictă corelare cu posibilitățile reale de încasare a veniturilor bugetelor locale, estimate a se realiza.

Inventarierea masei impozabile se realizează, în mod obligatoriu având în vedere următoarele :

a) Identificarea actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv a hotararilor consiliului local sau ale consiliului județean , după caz;

b) Identificarea actelor normative în temeiul cărora s-au acordat, pe perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent , ori se pot acorda facilitati;

c) Planul de amenajare a teritoriului, planul urbanistic general , planurile urbanistice zonale, nomenclatura stradala sau orice alte documente asemănătoare , precum și evidente specifice cadastru imobiliar-edilitar acolo unde acestea sunt realizate , care stau la baza fundamentarii proiectelor de hotarari privind delimitarea zonelor în cadrul fiecărei unități administrativ teritoriale;

d) Intocmirea și tinerea la zi a registrului agricol care constituie surse de date privind persoanele fizice și persoanele juridice care dețin proprietăți impozabile sau taxabile în raza teritoriala a comunei;

e) Verificarea perioadei autorizatiei de construire, a gradului de realizare a lucrarilor, în scopul identificarii datei la care cladirile sunt supuse impozitarii;

f) Analiza mentinerii starii de insolvabilitate a contribuabililor înregistrați în evidenta separata și pe cale de consecinta, identificarea sumelor din evidenta separata, ce pot fi colectate în anul de referinta;

g) Intocmirea:

1) matricolei pentru evidenta centralizata pe impozitul pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport în cazul persoanelor fizice, model stabilit prin codul de procedura fiscala;

2) matricolei pentru evidenta centralizata pe impozitul pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport în cazul persoanelor juridice, model stabilit prin codul de procedura fiscala;

h) intocmirea și tinerea la zi a registrului de rol unic , model stabilit prin codul de procedura fiscala;

i) orice alte documente necuprinse la lit a- h , în care sunt consemnate elemente specifice materiei impozabile;

Compartiment impozite și taxe locale,
Vasile-Dragoș SIMION



AVIZ LEGALITATE

conform art.243 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Pentru proiectul de hotărâre privitor la: inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Competența - Potrivit prevederilor art.129 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre este de competența Consiliului Local Malaia.

Procedura - Proiectul de hotărâre este însoțit de:

- a) referatul de aprobare, semnat de inițiator;
- b) raport de specialitate compartiment buget-finanțe;
- c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- d) alte documente prevăzute de legislația specială.

.....
Dreptul material: art. 5, alin.(1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin.(2), art. 20 alin.(1), lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art.1, art. 2, alin.(1) lit.h), precum și Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-art.129 alin.(2), lit.b), alin.(4) lit.a), lit.c), alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;

Cvorumul: art.139 C.A. - În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

- *majoritatea absolută - primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial;*
- *majoritatea simplă - primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul membrilor prezenți la o ședință a organului colegial, cu condiția îndeplinirii cvorumului.*

Pentru adoptarea prezentei hotărâri este necesară majoritatea absolută - primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial.

Față de cele expuse mai sus, în raport de datele realității relevate prin referatul de aprobare al inițiatorului proiectului și prin raportul compartimentului impozite și taxe locale **avizez favorabil /nu avizez favorabil proiectul de hotărâre privitor la inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023, supus dezbaterii și aprobării în ședința ordinară / extraordinară a Consiliului Local al Comunei Malaia din data de**

Data _____

Secretar general delegat al comunei Malaia,
Ioana-Georgiana IONESCU



**AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE
A CONSILIULUI LOCAL MALAIA**

DOMENIU: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

Comisia de specialitate întrunită în ședința din data de la care participă un număr de membrii, absentând, motivat/nemotivat dl.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privitor la:
inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Proiect de hotărâre inițiat de – Primar

În conformitate cu art.136 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite avizul de:

ADOPTARE / RESPINGERE

A proiectului de hotărâre privitor la:
inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Amendamente

.....
.....
.....

Proiect ce va fi supus dezbaterii și adoptării în ședința consiliului local din data de

Președinte	MOGA ION
Secretar	DEACONU MARIAN
Membru	VANGU GHEORGHE
Membru	BOGDAN REMUS-GEORGIAN
Membru	PLEȘANU CONSTANTIN - ȘTEFAN



**AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE
A CONSILIULUI LOCAL MALAIA**

DOMENIU : Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor

Comisia de specialitate întrunită în ședința din data de la care participă un număr de membrii, absentând, motivat / nemotivat dl.

.....

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privitor la:
inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Proiect de hotărâre inițiat de – Primar

În conformitate cu art.136 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite avizul de:

ADOPTARE / RESPINGERE

A proiectului de hotărâre privitor la:
inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Amendamente

.....
.....

Proiect ce va fi supus dezbaterii și adoptării în ședința consiliului local din data de

Președinte MANTA MIHAI-ANDREI

Secretar CHIRCULESCU NICOLAE-REMUS

Membru JIANU ION ROMICĂ



**AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE
A CONSILIULUI LOCAL MALAIA**

DOMENIU : Comisia pentru învățământ , culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Comisia de specialitate întrunită în ședința din data de la care participă un număr de membrii, absentând , motivat / nemotivat dl.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privitor la:
inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Proiect de hotărâre inițiat de – Primar

În conformitate cu art.136 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite avizul de:

ADOPTARE / RESPINGERE

A proiectului de hotărâre privitor la:
inventarierea materiei impozabile pentru anul 2023

Amendamente

.....
.....
.....

Proiect ce va fi supus dezbaterii și adoptării în ședința consiliului local din data de

Președinte ALEXESCU EMIL

Secretar IOIL GHEORGHE-CĂTĂLIN

Membru PLĂVIȚU PETRICĂ