



HOTĂRÂREA NR.....

Privitor la: predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **"Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"**

Consiliul local al comunei Malaia, județul Vâlcea întrunit în ședința ordinară din data de2023, la care participă un număr de consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Luând în dezbateri:

-Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei, înregistrat sub nr..../2023;

-Raportul compartimentului buget-finanțe, înregistrat sub nr..../2023;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Malaia, înregistrate sub nr..../2023, precum și de avizul de legalitate nr./2023 al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general delegat al comunei;

În conformitate cu temeiurile juridice, respectiv prevederile Ordonanței Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr devoturi „pentru”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, amplasamentului construcție si teren aferent , domeniu public situat în localitatea Mălaia, comuna Mălaia, județul Vâlcea, aflat în proprietatea UAT Mălaia, construcția cu funcțiunea de Cămin Cultural în suprafața construită la sol de 680 mp, și terenul aferent în suprafața de 2.973 mp, din totalul de 4.014 mp, identificat potrivit C.F. nr. 35992, nr. topo 35992 si nr. topo 35992- C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către C.N.I- S.A. a obiectivului de investitii **"Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Malaia, județul Vâlcea"**.

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului (UAT Malaia), CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului (UAT Malaia), inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul (UAT Malaia a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Mălaia, județul Vâlcea, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Malaia, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Mălaia se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general delegat, în termenul prevăzut de lege, domnului primar al comunei, Institutiei Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate, și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Primăriei comunei Malaia.

Malaia la2023

Inițiator,
Primar - Gheorghe DINCULESCU

Avizat pentru legalitate,
Secretar general delegat al comunei Malaia,
Ioana-Georgiana IONESCU



PRIMĂRIA COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail: malaia@vl.e-adm.ro



NR.4189/25.07.2023

REFERAT DE APROBARE

Privitor la: predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile Ordonanei Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și necesitatea adoptării prezentului proiect de hotărâre ținând seamă de oportunitățile pe care le deschide comunității noastre, supun aprobării proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea".

Primar,
Gheorghe DINCULESCU



PRIMĂRIA COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail: malaia@vl.e-adm.ro



NR. 4190/25.07.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității este întocmit în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Ținând seama de necesitatea adoptării prezentului proiect de hotărâre ținând seamă de oportunitățile pe care le deschide comunității noastre, proiectul privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea".

Compartiment buget-finanțe,
Ion DEACONU



AVIZ LEGALITATE

conform art.243 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Pentru proiectul de hotărâre privind: predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"

Competența - Potrivit prevederilor art.129 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre este de competența Consiliului Local Malaia.

Procedura - Proiectul de hotărâre este însoțit de:

- a) referatul de aprobare, semnat de inițiator;
- b) raport de specialitate compartiment buget-finanțe;
- c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- d) alte documente prevăzute de legislația specială.

Dreptul material: - Ordonanței Guvernului nr. 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Cvorumul: art.139 C.A. - În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

- *majoritatea absolută - primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial;*
- *majoritatea simplă - primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul membrilor prezenți la o ședință a organului colegial, cu condiția îndeplinirii cvorumului.*

Pentru adoptarea prezentei hotărâri este necesară majoritatea absolută - primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial.

Față de cele expuse mai sus, în raport de datele realității relevate prin referatul de aprobare al inițiatorului proiectului și prin raportul compartimentului buget-finanțe **avizez favorabil /nu avizez favorabil proiectul de hotărâre privind** predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea", **supus dezbaterii și aprobării în ședința ordinară/extraordinară a Consiliului Local al Comunei Malaia din data de**

Data _____

Secretar general delegat al comunei Malaia,
Ioana-Georgiana IONESCU



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail malaia@vl.e-adm.ro



AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE A CONSILIULUI LOCAL MALAIA

DOMENIU: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț

Comisia de specialitate întrunită în ședința din data de la care participă un număr de membrii, absentând, motivat/nemotivat dl.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privitor la:
predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"

Proiect de hotărâre inițiat de – Primar

În conformitate cu art.136 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite avizul de:

ADOPTARE / RESPINGERE

A proiectului de hotărâre privitor la:
predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"

Amendamente

.....
.....

Proiect ce va fi supus dezbaterii și adoptării în ședința consiliului local din data de

Președinte	MOGA ION
Secretar	DEACONU MARIAN
Membru	VANGU GHEORGHE
Membru	BOGDAN REMUS-GEORGIAN
Membru	PLEȘANU CONSTANTIN - ȘTEFAN



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail malaia@vl.e-adm.ro



AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE A CONSILIULUI LOCAL MALAIA

DOMENIU : Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor

Comisia de specialitate întrunită în ședința din data de la care participă un număr de membrii, absentând, motivat / nemotivat dl.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privitor la:
predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"

Proiect de hotărâre inițiat de – Primar

În conformitate cu art.136 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite avizul de:

ADOPTARE / RESPINGERE

A proiectului de hotărâre privitor la:
predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"

Amendamente

.....
.....

Proiect ce va fi supus dezbaterii și adoptării în ședința consiliului local din data de

Președinte MANTA MIHAI-ANDREI

Secretar CHIRCULESCU NICOLAE-REMUS

Membru JIANU ION ROMICĂ



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail malaia@vl.e-adm.ro



AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE A CONSILIULUI LOCAL MALAIA

DOMENIU : Comisia pentru învățământ , culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Comisia de specialitate întrunită în ședința din data de la care participă un număr de membrii, absentând , motivat / nemotivat dl.

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privitor la:
predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"

Proiect de hotărâre inițiat de – Primar

În conformitate cu art.136 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite avizul de:

ADOPTARE / RESPINGERE

A proiectului de hotărâre privitor la:
predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, consolidare, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Mălaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Mălaia, județul Vâlcea"

Amendamente

.....
.....

Proiect ce va fi supus dezbaterii și adoptării în ședința consiliului local din data de

Președinte ALEXESCU EMIL

Secretar IOIL GHEORGHE-CĂTĂLIN

Membru PLĂVIȚU PETRICĂ