



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 64

Privind: aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia

Consiliul Local al Comunei Malaia, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de2023, la care participă un număr de consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei Malaia, înregistrat sub nr. /2023

- Raportul de specialitate nr. /.....2023 ;

Ținând seama de avizul de legalitate al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. /.....2023 întocmit de secretarul general al localității, precum și precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Malaia nr. /.....2023;

În conformitate cu prevederilor art. I alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 109 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a), lit. b) și lit. d), alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi „pentru”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia, în următoarele dosare:

- nr. 23808/3/2023, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca părți – societatea Purple Rezident Brașov S.R.L., în calitate de reclamantă, în contradictoriu cu Primarul Comunei Malaia, Comuna Malaia și Consiliul local al Comunei Malaia în calitate de pârâți, având ca obiect obligare emitere act administrativ;

- nr. 23591/3/2023, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca părți – societatea Purple Rezident Brașov S.R.L., în calitate de reclamantă, în contradictoriu cu Primarul Comunei Malaia, Comuna Malaia și Consiliul local al Comunei Malaia în calitate de pârâți, având ca obiect obligare emitere act administrativ;

- nr. 23590/3/2023, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca părți – societatea Purple Rezident Brașov S.R.L., în calitate de reclamantă, în contradictoriu cu Primarul Comunei Malaia, Comuna Malaia și Consiliul local al Comunei Malaia în calitate de pârâți, având ca obiect anulare act administrativ adresa nr. 3457/14.06.2023.

(2) Serviciile juridice constau în consultanță, asistență și reprezentare în fața tuturor instanțelor de judecată, exercitarea tuturor căilor de atac, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a acestor cauze.

(3) Se împuternicește domnul primar al comunei să semneze contractul privind achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia,

ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia.

Art.2. Cheltuielile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri vor fi suportate din bugetul local de venituri și cheltuieli al comunei Malaia.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Malaia prin compartimentele de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului – Județul Vâlcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul primăriei.

Malaia la2023

Inițiator,
Primar,
Gheorghe DINCULESCU

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Malaia
Ioana-Georgiana IONESCU



Nr. 5298/20.09.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind: aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia

În conformitate cu prevederile art. I alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, în situații temeinic justificate:

„ART. I

(1) *Autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale și locale, indiferent de modul de finanțare și subordonare, societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și regiile autonome care au în structura organizatorică personal propriu de specialitate juridică nu pot achiziționa servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare.*

(2) *În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:*

a) *ordonatorilor principali de credite pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale;*

b) *consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale”.*

De asemenea, potrivit prevederilor art. 109 alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentarea în justiție poate fi exercitată în numele primarului de către consilierul juridic din aparatul de specialitate ori de către un avocat angajat în condițiile legii.

Ținând cont de volumul mare și complexitatea activităților juridice, precum și de vacantarea funcției de execuție de consilier juridic, consider necesar să se angajeze avocați pentru reprezentarea intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia în dosarele următoare de mare importanță :

- nr. 23808/3/2023, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca părți – societatea Purple Rezident Brașov S.R.L., în calitate de reclamantă, în contradictoriu cu Primarul Comunei Malaia, Comuna Malaia și Consiliul local al Comunei Malaia în calitate de pârâți, având ca obiect obligare emitere act administrativ;

- nr. 23591/3/2023, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca părți – societatea Purple Rezident Brașov S.R.L., în calitate de reclamantă, în contradictoriu cu Primarul Comunei Malaia, Comuna Malaia și Consiliul local al Comunei Malaia în calitate de pârâți, având ca obiect obligare emitere act administrativ;

- nr. 23590/3/2023, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca părți – societatea Purple Rezident Brașov S.R.L., în calitate de reclamantă, în contradictoriu cu Primarul Comunei Malaia, Comuna Malaia și Consiliul local al Comunei Malaia în calitate de pârâți, având ca obiect anulare act administrativ adresa nr. 3457/14.06.2023.

Ținând cont de cele expuse mai sus, s-a elaborat proiectul de hotărâre alăturat, pe care îl supun analizei și aprobării Consiliului Local Malaia.

Inițiator,
Primar - Gheorghe DINCULESCU



Nr. 5299/20.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia

În conformitate cu dispozițiile art. 109 alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentarea în justiție poate fi exercitată în numele primarului de către consilierul juridic din aparatul de specialitate ori de către un avocat angajat în condițiile legii.

Având în vedere prevederile art. I alin.(2) lit. b) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, în situații temeinic justificate:

„ART. I

(1) Autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale și locale, indiferent de modul de finanțare și subordonare, societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și regiile autonome care au în structura organizatorică personal propriu de specialitate juridică nu pot achiziționa servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare.

(2) În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin.(1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:

a) ordonatorilor principali de credite pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice centrale;

b) consiliilor locale, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale”.

Astfel, autoritatea deliberativă, Consiliul Local al comunei Malaia, poate aproba achiziționarea de servicii de consultanță juridică, în situații temeinic justificate, punctual, pe fiecare litigiu în parte, în funcție de complexitatea acestuia.

Ținând cont de volumul mare și complexitatea activităților juridice, precum și de vacantarea funcției de execuție de consilier juridic, consider necesar să se angajeze avocați pentru reprezentarea intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia în dosarele următoare de mare importanță :

- nr. 23808/3/2023, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca părți – societatea Purple Rezident Brașov S.R.L., în calitate de reclamantă, în contradictoriu cu Primarul Comunei Malaia, Comuna Malaia și Consiliul local al Comunei Malaia în calitate de pârâți, având ca obiect obligare emitere act administrativ;

- nr. 23591/3/2023, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca părți – societatea Purple Rezident Brașov S.R.L., în calitate de reclamantă, în contradictoriu cu Primarul Comunei Malaia, Comuna Malaia și Consiliul local al Comunei Malaia în calitate de pârâți, având ca obiect obligare emitere act administrativ;

- nr. 23590/3/2023, aflat pe rolul Tribunalului București, având ca părți – societatea Purple Rezident Brașov S.R.L., în calitate de reclamantă, în contradictoriu cu Primarul Comunei Malaia, Comuna Malaia și Consiliul local al Comunei Malaia în calitate de pârâți, având ca obiect anulare act administrativ adresa nr. 3457/14.06.2023.

Proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar privind aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia, este întocmit în conformitate cu prevederile legale și poate fi supus spre aprobare Consiliului local Malaia.

Secretar general al comunei Malaia,
Ioana-Georgiana IONESCU



AVIZ LEGALITATE

conform art.243 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

Pentru proiectul de hotărâre privind: aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia.

Competența: Potrivit prevederilor art.129 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre este de competența consiliului local Malaia.

Procedura : Proiectul de hotărâre este însoțit de:

- a) referatul de aprobare, semnat de inițiator;
- b) raport compartiment de specialitate;
- c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- d) alte documente prevăzute de legislația specială.

Dreptul material:

- art.I alin.(2) lit.b) din O.U.G. nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.109 alin.(3), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a), lit.b) și lit.d), alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cvorumul : art.139 C.A. - În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz:

- *majoritatea absolută* - *primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial;*

- *majoritatea simplă* - *primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul membrilor prezenți la o ședință a organului colegial, cu condiția îndeplinirii cvorumului*

Pentru adoptarea prezentei hotărâri este necesară majoritatea absolută - primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial.

Față de cele expuse mai sus, în raport de datele realității relevate prin referatul de aprobare al inițiatorului proiectului **avizez favorabil / nu avizez favorabil proiectul de hotărâre privind** aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia, **supus dezbaterii și aprobării în ședința extraordinară a Consiliului Local al Comunei Malaia din data de**

Data _____

Secretar general al comunei Malaia,
Ioana-Georgiana IONESCU



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail malaia@vl.e-adm.ro



AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE A CONSILIULUI LOCAL MALAIA

DOMENIU: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț.

Comisia de specialitate întrunită în ședința din data de la care participă un număr de membrii, absentând, motivat/nemotivat dl.
.....

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privitor la:
aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia.

Proiect de hotărâre inițiat de – Primar

În conformitate cu art.136 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite avizul de:

ADOPTARE / RESPINGERE

A proiectului de hotărâre privitor la:
aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia.

Amendamente

.....
.....
.....

Proiect ce va fi supus dezbaterii și adoptării în ședința consiliului local din data de

Președinte	MOGA ION
Secretar	DEACONU MARIAN
Membru	VANGU GHEORGHE
Membru	BOGDAN REMUS-GEORGIAN
Membru	PLEȘANU CONSTANTIN - ȘTEFAN



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail malaia@vl.e-adm.ro



AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE A CONSILIULUI LOCAL MALAIA

DOMENIU : Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor

Comisia de specialitate întrunită în ședința din data de la care participă un număr de membrii, absentând, motivat / nemotivat dl.
.....

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privitor la:
aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia.

Proiect de hotărâre inițiat de – Primar

În conformitate cu art.136 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite avizul de:

ADOPTARE / RESPINGERE

A proiectului de hotărâre privitor la:
aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia.

Amendamente
.....
.....

Proiect ce va fi supus dezbaterii și adoptării în ședința consiliului local din data de

Președinte MANTA MIHAI-ANDREI

Secretar CHIRCULESCU NICOLAE-REMUS

Membru JIANU ION ROMICĂ



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA
Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.15
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail malaia@vl.e-adm.ro



AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE A CONSILIULUI LOCAL MALAIA

DOMENIU : Comisia pentru învățământ , culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Comisia de specialitate întrunită în ședința din data de la care participă un număr de membrii, absentând , motivat / nemotivat dl.
.....

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privitor la:
aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia.

Proiect de hotărâre inițiat de – Primar

În conformitate cu art.136 alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se emite avizul de:

ADOPTARE / RESPINGERE

A proiectului de hotărâre privitor la:
aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în vederea apărării intereselor comunei Malaia, ale Consiliului Local al comunei Malaia, ale Comisiei locale Malaia pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, precum și ale Primarului comunei Malaia.

Amendamente

.....
.....
...

Proiect ce va fi supus dezbaterii și adoptării în ședința consiliului local din data de

Președinte ALEXESCU EMIL

Secretar IOIL GHEORGHE-CĂTĂLIN

Membru PLĂVIȚU PETRICĂ