



## PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68

### privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Malaia a unor terenuri situate în comuna Malaia, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Malaia, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2024, la care participă un număr de ..... consilieri din totalul de 11 în funcție;

Văzând că prin votul majorității domnul consilier Alexescu Emil fost ales președinte de ședință pentru un mandat de trei luni;

Luând în dezbatere, referatul de aprobare al primarului Comunei Malaia nr.8306 din 25.11.2024 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Malaia a unor terenuri situate în comuna Malaia, județul Vâlcea, raportul de specialitate nr.8307 din 25.11.2024 și proiectul de hotărâre inițiat de primar.

Având în vedere:

- Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Malaia cu nr. 8308/25.11.2024, precum și de avizul de legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general delegat al comunei Malaia, nr.8309/25.11.2024;

Văzând că s-au respectat principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională;

-raportul comisiei de inventariere nr. 8146/19.11.2024;

-planuri de amplasament și delimitare a terenurilor, întocmite de ing. Miloșan Ilie și ing. Stoica Mihai;

În conformitate cu prevederile:

- art.41, alin.(5<sup>2</sup>) din Legea nr.7/1996 (r<sup>3</sup>) privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-art.7 alin.(2), art.552, art.553 alin.(1) și alin (4) art.557 alin.(2) și alin.(4), art.888 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.140 alin.(1) și alin.(3), ale art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin (1), art.243 alin(1) lit.a)-b), art.354 alin.(1), art.355 și anexa nr.4 din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129, alin (1), alin.(2), lit. c), art. 139 alin.(3) lit.g), art. 196, alin. (1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi „pentru”, .... voturi „împotrivă” si ... voturi „abțineri” adoptă următoarea:

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Malaia, județul Vâlcea, a unor terenuri situate în comuna Malaia, după cum urmează:

a) Teren în punctul gol alpin BĂLESCU, în suprafață totală de 2278303 mp situat în extravilanul comunei Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți:la N- nr. cad. 35313, nr. cad. 35314, nr. cad. 36965,la V- nr. cad. 36965,la S- Comuna Malaia, nr. cad.36965 și la E- nr. cad. 36965, anexa 1;

b)Teren în punctul gol alpin GALBENU, în suprafață totală de 3340853 mp situat în extravilanul comunei Malaia, județul Vâlcea, cu următoarele vecinătăți:la N-nr. cad.35313 și nr. cad. 35314 ,la V- nr. cad. 36965, la S- Comuna Malaia, la E- Comuna Baia de Fier, anexa 2;

local Malaia a imobilelor identificate la art. 1.

**Art.3.** Primarul comunei Malaia, prin compartimentul registrul agricol, cadastru, urbanism, compartimentul taxe și impozite locale și compartimentul contabilitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri .

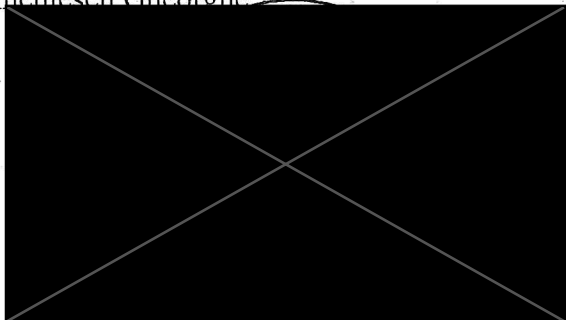
**Art.4.** Secretarul general delegat al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Malaia, compartimentelor de specialitate menționate la art.3 și aducerea la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul instituției, în secțiunea Monitorul oficial.

Malaia, .....2024

INIȚIATOR,

Primar,

Dinculescu Gheorghe



Avizează pentru legalitate,

Secretar general delegat al comunei Malaia,

Pleșanu Ana-Maria

