



## PROCES -VERBAL

Încheiat astăzi 31.08.2021 în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Malaia pe luna august 2021

Ședința are loc în sala de ședințe a Consiliului Local Malaia, sat Malaia, str. Podul Șipotului nr.15, la care participă 10 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție, lipsind motivat dl Jianu Romică.

Prin dispoziția nr.105/25.08.2021 s-au convocat membrii consiliului local pentru ședința ordinară din data de 31.08.2021, în baza materialelor înscrise pe proiectul ordinii de zi, conform art.133 alin.(1), art.134 alin.(1) lit.a), alin.(5) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în baza convocatorului nr.6201/25.07.2021, conform art.134 alin.(7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Ședința este legal constituită.

Se trece la punctul 1 din ordinea de zi.

Dl Primar : Solicit suplimentarea ordinii de zi cu 4 proiecte de hotărâre, astfel :

– Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 la HCL nr.31 din 26.06.2020 – Aprobarea asocierii comunei Malaia cu orașul Brezoi și cu comunele Boișoara, Căineni, Perișani, Racovița, Titești și Voineasa, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Lotru-Țara Loviștei” cu modificările ulterioare, urgența este motivată de solicitarea orașului Brezoi cu privire la o modificare ca urmare a apariției situației de incompatibilitate în cazul primarului comunei Perășani, modificare care este necesară finalizării procedurii de înființare a asociației ;

- Proiect de hotărâre privind completarea art.1 din hotărârea consiliului local nr.52/28.07.2021 privind acordarea unor premii elevilor din comuna Malaia care au obținut rezultate deosebite la evaluarea națională și bacalaureat, cu un nou alineat, în cazul acesta a fost vorba despre omisiunea unei eleve din tabelul inițial transmis de Școala Gimnazială Malaia, iar acum au revenit cu un tabel rectificativ;

- Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de corectare a unor erori a limitelor intravilanului cuprinse în documentația de urbanism Plan Urbanistic General al comunei Malaia – au existat o serie de solicitări cu privire la corectare P.U.G. ;

- Proiect de hotărâre privind acordarea unui drept de servitute de trecere, cu titlu oneros, cu piciorul și auto pe lotul nr.3, cu numărul cadastral 36671, și lotul nr.6 cu număr cadastral 36674, proprietatea privată a Comunei Malaia, județul Vâlcea, în favoarea imobilului teren, identificat cu numere cadastrale 36342 și 36230 înscrise în Cartea Funciară nr.36342 respectiv 36342 Malaia, proprietatea PREMIUM INTERFINANCE SRL București, avem solicitarea doamnei notar de corectare a numărului cadastral.

Domnul președinte de ședință dă citire ordinii de zi cu completările solicitate:

1. Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 31.08.2021;
2. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 28.07.2021;

3. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume din bugetul local pentru susținerea unor evenimente cultural – sociale din comuna Malaia, județul Vâlcea;

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisiile de specialitate nr.1-3

4. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 la HCL nr.31 din 26.06.2020 – „Aprobarea asocierii comunei Malaia cu orașul Brezoi și cu comunele Boișoara, Căineni, Perișani, Racovița, Titești și Voineasa, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Lotru-Țara Loviștei” cu modificările ulterioare ;

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisiile de specialitate nr.1-3

5. Proiect de hotărâre privind completarea art.1 din hotărârea consiliului local nr.52/28.07.2021 privind acordarea unor premii elevilor din comuna Malaia care au obținut rezultate deosebite la evaluarea națională și bacalaureat, cu un nou alineat;

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisiile de specialitate nr.1-3

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisiile de specialitate nr.1-3

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de corectare a unor erori a limitelor intravilanului cuprinse în documentația de urbanism Plan Urbanistic General al comunei Malaia ;

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisiile de specialitate nr.1-3

7. Proiect de hotărâre privind acordarea unui drept de servitute de trecere, cu titlu oneros, cu piciorul și auto pe lotul nr.3, cu numărul cadastral 36671, și lotul nr.6 cu număr cadastral 36674, proprietatea privată a Comunei Malaia, județul Vâlcea, în favoarea imobilului teren, identificat cu numere cadastrale 36342 și 36230 înscrise în Cartea Funciară nr.36342 respectiv 36342 Malaia, proprietatea PREMIUM INTERFINANCE SRL București.

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisiile de specialitate nr.1-3

8. Întrebări. Interpelări.

9. Diverse.

Dl președinte de ședință : Supun la vot ordinea de zi cu suplimentarea solicitată.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind votată în unanimitate, respectiv cu 10 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 din ordinea de zi : aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 28.07.2021.

Dl Moga Ion : Doresc să fac obiecții referitor la procesul-verbal. Să se consemneze în loc de fraza aceea în care s-a scris „cheltuielile să fie tăiate”, „doresc cheltuielile să fie justificate”.

În baza prevederilor art.138 alin.(15) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 28.07.2021, cu obiecția domnului Moga Ion, fiind aprobat unanim de către consilierii locali.

Se ia în discuție petiția formulată de doamna Ioniță Iuliana înregistrată sub nr.6397/31.08.2021.

Dna Ioniță Iuliana : Referitor la ceea ce s-a hotărât la ședința consiliului local din luna iunie și mi-a fost comunicat. Nu mai am deloc apă.

Dl Plăvițu Petrică : V-am promis că vă ajutăm. O să vă rezolvăm.

Domnul primar dă citire petiției.

Dl președinte de ședință : Am convenit că se va monta un hidrofor până se face ceva pe termen lung.

Dl Primar : Ați cumpărat hidrofor ?

Dna Ioniță Iuliana : Da.

Dl Primar : Pe cine ați informat din conducerea instituției ?

Dl Plăvițu Petrică : Pe mine m-a anunțat în 26 august.

Dna Ioniță Iuliana : Eu am investit acolo și cineva a distrus.

Dl Primar : Cine ?

Dna Ioniță Iuliana : Radu Popescu.

Dl Primar : Puteți să vă adresați instanței de judecată. Primăria nu se implică în problemele personale.

Dl Moga Ion : Este treaba poliției. Mergeți mai departe.

Dl Primar : Luni vine domnul Manta Ion la dvs. și rezolvă problema. Dar conducta până la hidrofor o puteți întinde. El face doar legăturile și pune pompa.

Se trece la punctul 3 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind alocarea unor sume din bugetul local pentru susținerea unor evenimente cultural – sociale din comuna Malaia, județul Vâlcea.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru administrația publică locală, juridică, apărarea

ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor și pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

DI Moga Ion : Comisia de cultură a avizat favorabil proiectul.

DI Alexescu Emil : Din partea comisiei de cultură, suma alocată ni se pare mică.

DI Primar : Avem răspunsul de la D.S.P. referitor la organizarea evenimentului „Zilele comunei Malaia”. Ne indică respectarea unor acte normative. În funcție de ce modificări vor interveni, ne aliniem, până atunci mergem înainte. Nu comentez suma, așa a fost bugetată. Începe sâmbătă și continuă și duminică.

DI Moga Ion : Referitor la sumă, în raportul de specialitate este specificată doar suma, nu am avut o notă de fundamentare, noi nu am știut, poate am fi prevăzut o altă sumă. În legătură cu adresa de la D.S.P., dacă propuneau duceam o asistentă și luam diverse măsuri.

DI Primar : La punctul 1 cu privire la sumă, există un concurs de împrejurări despre care nu vreau să vorbesc. Sunt oameni bine intenționați de la obști care au venit și sunt dispuși să sponsorizeze evenimentul. Referitor la adresa D.S.P.-ului, a fost publicată. Nu va face față o persoană să ia temperatura. Vom pune dezinfectanți, vom avea grijă.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 din ordinea de zi : Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 la HCL nr.31 din 26.06.2020 – Aprobarea asocierii comunei Malaia cu orașul Brezoi și cu comunele Boișoara, Căineni, Perișani, Racovița, Titești și Voineasa, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Lotru-Țara Loviștei” cu modificările ulterioare.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor și pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

DI Primar : Așa cum am mai precizat, operează o modificare în persoana primarului de la Perișani.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind completarea art.1 din hotărârea consiliului local nr.52/28.07.2021 privind acordarea unor premii elevilor din comuna Malaia care au obținut rezultate deosebite la evaluarea națională și bacalaureat, cu un nou alineat.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor și pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Domnul președinte de ședință : Așa cum a menționat domnul primar, a fost vorba despre omisiunea unei eleve din tabelul inițial transmis de Școală. Acum am trimis altul rectificativ.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de corectare a unor erori a limitelor intravilanului cuprinse în documentația de urbanism Plan Urbanistic General al comunei Malaia.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor și pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

DI Primar : Au fost identificate 20 de erori. Persoanele au avut nevoie de documente și atunci au constatat aceste erori. Una dintre componentele proiectului este partea de alocare sume pentru măsurători.

DI Ioil Gheorghe-Cătălin : Ar fi bine să fie un singur topometrist, ca să nu apară probleme.

Dl Primar : Asta era și ideea. Am purtat discuții la O.C.P.I., am stabilit modul de lucru, avem 18 cereri, dar sunt vreo 20 și ceva de oameni care ne-au sesizat.

Domnul președinte de ședință : Sunt probleme și cu limitele satelor, nu numai cu intravilanul și extravilanul.

Dl Vangu Gheorghe : Cel care va lucra ar fi bine să colaboreze și cu omul de la urbanism. Poate între timp mai apar și alții.

Dl Primar : Se va lucra altfel, nu ca până acum. Vom merge pe blocuri, le luăm pe rând. Am început cu Pleșcioara.

Dl Vangu Gheorghe : Sunt oameni care nu știu.

Dl Primar : Vor fi adoptate hotărâri progresiv. Așa am vorbit la O.C.P.I. Vâlcea.

Dl Moga Ion : La hotărârea aceasta ni s-a spus că vor fi situații de aprobat. Referatul de aprobare menționează de 18 cereri.

Dna Secretar: Avem un proiect de hotărâre privind aprobarea demarării unei proceduri de corectare. Vom veni cu fiecare caz în parte în consiliu. Cu acordul dvs., domnul primar poate începe procedura.

Dl Moga Ion : Deci doar pentru ce apare.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind acordarea unui drept de servitute de trecere, cu titlu oneros, cu piciorul și auto pe lotul nr.3, cu numărul cadastral 36671, și lotul nr.6 cu număr cadastral 36674, proprietatea privată a Comunei Malaia, județul Vâlcea, în favoarea imobilului teren, identificat cu numere cadastrale 36342 și 36230 înscrise în Cartea Funciară nr.36342 respectiv 36342 Malaia, proprietatea PREMIUM INTERFINANCE SRL București.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor și pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Dl Primar : Avem o modificare ca urmare a scoaterii drumului strategic . Pentru celelalte drumuri avem clauză suspensivă, am făcut precizare cu roșu în proiect. Trebuiau făcute anumite precizări ca să nu interzică accesul pe proprietatea noastră.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.

Dl Moga Ion : Nu ar fi normal să informeze primăria pentru lucrări ?

Dl Primar : E un alt subiect, la diverse putem discuta.

Se trece la Diverse.

Dl Primar : Avem o cerere de la Vasile Marian, solicită atribuirea unei suprafețe de 1000 mp conform Legii nr.341/2004 recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 \*\*.

Consiliul local își expune punctul de vedere în sensul că nu are la dispoziție imobilul teren care să fie atribuit.

Dl Primar : Domnul Deaconu Gheorghe transmite o adresă referitor la Maria Constantinescu.

Dl Moga Ion : Să fie repartizată comisiei de cultură.

Dl Primar : Avem aici 2 exemplare ale cărții intitulată „Izvoare” pentru comunicarea către o persoană care a colaborat cu Maria Constantinescu. M-am gândit la un nume, iar cel de-al doilea exemplar este destinat comisiei de cultură care este invitată să se implice. Trebuie tratat cu seriozitate. Celălalt exemplar al cărții propun să fie oferit doamnei Anișoara Bogdan care a colaborat cu doamna Maria Constantinescu mai mulți ani.

Dl Ioil Gheorghe-Cătălin : Sunt condiții pentru organizare ?

Dl Moga Ion : În colaborare poate cu Voineasa.

Dl Primar : Dacă există colaborare, aveți tot sprijinul.

Dl Moga Ion : Programul pentru „Zilele comunei Malaia” este afișat undeva ?

Dl Primar : Vor exista bannere.

Dl Mocanu Ionel : Ați fost informat cu privire la taxa de la cascadă ?

Dl Primar : Avem o adresă de la Instituția Prefectului, am făcut și noi o adresă către Obștea Malaia, conform legii apelor, știm ce avem de făcut. Avem discuții cu privire la cascadă și Crucea Brătienilor la alt nivel. Mie nu mi-a comunicat nimeni de existența vreunei taxe.

Dl Moga Ion : E proprietatea privată a obștei.

Dl Primar : E asociație privată, nu proprietate privată. Este o asociație care funcționează și e non-profit.

Dl Mocanu Ionel : Eu am întrebat pentru că lumea asta vorbește.

Dl Primar : Dacă nu mai aveți alte probleme de discutat, s-au reluat lucrările de asfaltare.

Dl Moga Ion : Asfaltarea unde ?

Dl Vangu Gheorghe : La Ciungetu.

Dl Primar : Ca să ajungem la ultimele case avem nevoie de 150 metri liniari de covor de asfalt. Dacă ajungem la o înțelegere pentru suplimentare.

Dl Vangu Gheorghe : E foarte bine. Organizarea de șantier implică niște cheltuieli. Ce implică cei 150 m, până unde ?

Dl Primar : Mai sus de Miclăuș. Până la podul acela sunt 250-300.

Dl Vangu Gheorghe : Poate obținem o defalcare de 2-3 ani a sumei.

Dl Primar : Dacă obținem clemență cu plata, să ducem și până la capelă și la blocul care aparține Hidroelectrica, la ocolul sivic e o porțiune distrusă.

Dl Alexescu Emil : Și încheiem cu Cingetu.

Dl Primar : Cu apa se lucrează la Ciungetu. La Săliștea sunt în grafic lucrările și la Malaia la fel. Lucrările sunt corelate cu asfaltarea. La capelă e răspunderea preotului. Azi a turnat placa.

Dl Moga Ion : Și valoarea devizului ?

Dl Primar : 303 mii. La Săliștea a rămas ulița de la biserică neacoperită cu macadam.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă cineva mai are ceva de spus, iar domnii consilieri au răspuns că nu mai au probleme de discutat, în consecință ședința a fost declarată închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal astăzi 31.08.2021.

Președinte de ședință,  
Manta Mihai-Andrei

Secretar general comuna Malaia,  
Lazea Maria