



### PROCES –VERBAL

Încheiat astăzi 23.10.2025 în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Malaia pe luna octombrie

Ședința are loc în sala de ședințe a Consiliului Local Malaia, sat Malaia, str. Podul Șipotului nr.15, la care participă 8 consilieri în funcție, lipsind domnii Jianu Ion-Romică, Chirculescu Leonid și Pleșanu Constantin-Ștefan.

Prin dispoziția nr. 131/17.10.2025 s-au convocat membrii consiliului local pentru ședința ordinară din data de 23.10.2025, în baza materialelor înscrise pe proiectul ordinii de zi, conform art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în baza convocatorului nr. 8492 din 17.10.2025, conform art. 134 alin.(7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Ședința este legal constituită.

Se trece la punctul 1 din ordinea de zi, domnul președinte de ședință dă citire ordinii de zi :

1. Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 23.10.2025;

2. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 30.09.2025 și a procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Malaia din data de 10.10.2025;

3. Proiect de hotărâre privind: aprobarea Regulamentului de acordare a ajutoarelor de urgență familiilor și persoanelor singure care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente precum și pentru alte situații deosebite;

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisia de specialitate nr.1-3

4. Proiect de hotărâre privind : revocarea hotărârii Consiliului local Malaia nr. 53 din 29.08.2025 privind acordarea unui ajutor de urgență a doamnei Tertereanu Corina ;

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisiile de specialitate nr.1-3

5. Proiect de hotărâre privitor la : aprobarea organigramei și statului de funcții ale Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al comunei Malaia, aflat în subordinea Consiliului local al comunei Malaia pentru anul 2025;

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisia de specialitate nr.1-3

6. Proiect de hotărâre privitor la: stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual din cadrul serviciului public cu personalitate juridică ”Consiliul Local Malaia-Serviciul public de alimentare cu apă și canalizare al comunei Malaia”, aflat în subordinea Consiliului Local al comunei Malaia;

Inițiator : primarul comunei Malaia

Avizare : comisia de specialitate nr.1-3

7. Proiect de hotărâre privitor la : aprobarea corectării unor erori a limitelor intravilanului/extravilanului din Planul Urbanistic General al comunei Malaia, județul Vâlcea ;

Inițiator : primarul comunei

Avizare : comisia de specialitate nr.1-3

Întrebări. Interpelări.

8. Diverse.

Domnul președintele de ședință : Înțeleg că avem o suplimentare a ordinii de zi.

Dl Primar: Este vorba despre proiect de hotărâre privitor la alocarea unor sume din bugetul local pentru achiziționarea de cadouri preșcolarilor și elevilor din învățământul primar și gimnazial de pe raza comunei Malaia.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi cu suplimentarea solicitată, aceasta fiind votată cu 8 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 din ordinea de zi : aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 30.09.2025 și a procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Malaia din data de 10.10.2025.

În baza prevederilor art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 30.09.2025 și procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Malaia din data de 10.10.2025.

Procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 30.09.2025 este votat cu 7 voturi pentru și 1 abținere din partea domnului consilier Popescu Valentin-Cosmin, motivat de faptul că nu a fost prezent la ședința din 30.09.2025, iar procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Malaia din data de 10.10.2025 este votat cu 3 voturi pentru și 5 abțineri din partea domnilor consilieri Alexescu Emil, Manta-Ganea Ioan-Alexandru, Miclăuș Florin, Ioil Gheorghe-Cătălin și Popescu Valentin-Cosmin, motivat de faptul că nu au fost prezenți la ședința din 10.10.2025.

Se trece la punctul 3 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare a ajutoarelor de urgență familiilor și persoanelor singure care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente precum și pentru alte situații deosebite.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor și pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Dl Ioil Gheorghe-Cătălin : Am văzut despre ce este vorba. Avem o adresă de la Instituția Prefectului. Trebuie aprobat un regulament.

Dna secretar general : Așa cum ați putut observa din adresa Instituției Prefectului avem de dus la îndeplinire următoarele :

1. De aprobat Regulamentul privind acordare a ajutoarelor de urgență familiilor și persoanelor singure care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente precum și pentru alte situații deosebite, care are în vedere regulile generale în temeiul cărora se vor acorda ajutoarele prevăzute de legislația în materie.

2. De revocat hotărârea Consiliului local Malaia nr. 53 din 29.08.2025 privind acordarea unui ajutor de urgență doamnei Tertoreanu Corina, având în vedere că s-a invocat o normă abrogată.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 8 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind revocarea hotărârii Consiliului local Malaia nr. 53 din 29.08.2025 privind acordarea unui ajutor de urgență doamnei Tertoreanu Corina.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor și pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Dl Primar : Știți despre ce este vorba.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 8 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al comunei Malaia, aflat în subordinea Consiliului local al comunei Malaia pentru anul 2025.

Cu avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie

comunală, protecția mediului, servicii și comerț și pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetățenilor.

Dl Primar : Trebuie aprobată organigrama, am avut concursul pentru postul de șef serviciu, lucru care trebuie evidențiat în organigramă.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 8 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual din cadrul serviciului public cu personalitate juridică "Consiliul Local Malaia-Serviciul public de alimentare cu apă și canalizare al comunei Malaia", aflat în subordinea Consiliului Local al comunei Malaia.

Dl Primar : Este vorba de salariile de bază pentru personalul Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare. Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție.

Dl Alexescu Emil: Cum sunt mai exact?

Dl Primar dă citire salariilor prevăzute în anexa proiectului de hotărâre.

Dl Alexescu Emil: Și ce face mai exact șeful de serviciu?

Dl Primar: În primă fază va face de toate. Se va ocupa de documente pentru a face serviciul funcțional.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 8 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind aprobarea corectării unor erori a limitelor intravilanului/extravilanului din Planul Urbanistic General al comunei Malaia, județul Vâlcea.

Dl Coman Nicolae : Unde mai exact ?

Dl Primar : Este vorba despre următoarele propuneri :

✚ Teren nr. cadastral 35814, carte funciară 35814 Malaia, proprietate privată, pct. Cărpănoasa-vale, sat Malaia, comuna Malaia, județul Vâlcea, este trecut în extravilan în loc de intravilan;

✚ Teren nr. cadastral 35813, carte funciară 35814 Malaia, proprietate privată, pct. Cărpănoasa-vale, sat Malaia, comuna Malaia, județul Vâlcea, este trecut în extravilan în loc de intravilan;

✚ Teren nr. cadastral 36535, carte funciară 36535 Malaia, proprietate privată, pct. Podul Ursului, sat Malaia, comuna Malaia, județul Vâlcea, este trecut în extravilan în loc de intravilan;

✚ Teren nr. cadastral 36545, carte funciară 36545 Malaia, proprietate privată, pct. Podul Ursului, sat Malaia, comuna Malaia, județul Vâlcea, este trecut în extravilan în loc de intravilan;

✚ Teren nr. cadastral 36745, carte funciară 36854 Malaia, proprietate privată, pct. Podul Ursului, sat Malaia, comuna Malaia, județul Vâlcea, este trecut în extravilan în loc de intravilan;

✚ Teren nr. cadastral 36747, carte funciară 36854 Malaia, proprietate privată, pct. Podul Ursului, sat Malaia, comuna Malaia, județul Vâlcea, este trecut în extravilan în loc de intravilan.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 8 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 din ordinea de zi : alocarea unor sume din bugetul local pentru achiziționarea de cadouri preșcolarilor și elevilor din învățământul primar și gimnazial de pe raza comunei Malaia.

Dl Primar : Aveți materialele. Valorile sunt la fel ca anul trecut. Dacă aveți alte propuneri, vă rog să spuneți.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 8 voturi pentru.

Se trece la Diverse.

Dna secretar general : Vă rog să aveți în vedere adresa formulată de domnul Păunescu Dumitru-Iulian, înregistrată sub nr. 7338/2025, prin care solicită Consiliului local al comunei Malaia micșorarea suprafeței ce face obiectul contractului de închiriere nr. 3737/2025 de la 139,48 ha la 78,31 ha, conform cererii de plata APIA.

Dl Primar : Vă rog să formulați un punct de vedere pentru a putea întocmi un răspuns în urma celor constatate.

Dl Alexescu Emil : Dacă măsoară și nu are atât, nu este corect. Pierde bani dacă nu intră toată suprafața la APIA.

Dl Popescu Valentin-Cosmin : Asta înseamnă că trebuie să facem la fel și pentru ceilalți.

Dl Ioil Gheorghe-Cătălin : Care ar fi impactul bugetar ?

Dl Primar : Se reduce suprafața, pierdem bani. Automat chiria se raportează la suprafața închiriată. Eu răspund de venituri în fața instituțiilor de control. Mai mult decât atât, avem deja foarte multe litigii care au ca obiect pășunile închiriate. Nu îmi doresc și alte procese.

Dl Alexescu Emil : Cum a fost și la Dealul Negru putem face și aici.

Dl Ioil Gheorghe-Cătălin : A plătit deja pentru anul ăsta, deci ce se va face se va raporta la anul 2026.

Dl Primar : Pornind de aici, trebuia să indexăm taxele și impozitele. Indexarea este o obligație legală. Să știți că decizia pe care ați luat-o de a nu adopta proiectul de hotărâre cu indexarea nu a fost tocmai corectă. Se pierde foarte mulți bani. Voi repune pe ordinea de zi un astfel de proiect. Răspundem în fața instituțiilor de control.

Dna secretar general : Având în vedere că eu nu am fost până în septembrie la serviciu, am obligația de a vă prezenta faptul că până la data de 30 aprilie, impozitele și taxele locale se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior. De asemenea, sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Dl Ioil Gheorghe-Cătălin : Cu răspunsul pentru adresa despre care am discutat, ar trebui să amânăm pentru ședința ordinară din noiembrie pentru a fi prezenți cu toții.

Consilierii sunt de acord să amâne adoptarea unei decizii pentru ședința ordinară a lunii noiembrie, indicând să se formuleze răspuns în acest sens petentului.

Dl Alexescu Emil : Cu canalizarea ?

Dl Primar : E șantier. Astăzi le-am făcut plata, vor reveni.

Dl Alexescu Emil : Banii de unde vin ?

Dl Primar : Ministrul Dezvoltării.

Dl Ioil Gheorghe-Cătălin : Probabil că asta așteptau, să se plătească banii ca să revină.

Dl Coman Nicolae : Iarăși au adus gunoi pe Valea Mălăii. Măcar să punem camere, să speriem.

Dl Primar : Acolo e al Obștei, nu avem ce să facem noi. Domnule vice, să se dispună control.

Dl Alexescu Emil : Să pună ei dacă este al lor.

Domnul președinte de ședință întreabă dacă cineva mai are ceva de spus, iar domnii consilieri au răspuns că nu mai au probleme de discutat, în consecință ședința a fost declarată închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal astăzi 23.10.2025.

Președinte de ședință,  
Remus-Georgian BOGDAN

Secretar general al comunei Malaia,  
Ioana-Georgiana IONESCU