

MINUTA ȘEDINȚEI ORDINAREdin 31.08.2021

Nr. Crt.	Proiecte/rapoarte prezentate
1.	Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 31.08.2021;
2	Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 28.07.2021;
3	Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume din bugetul local pentru susținerea unor evenimente cultural – sociale din comuna Malaia, județul Vâlcea;
4	Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 la HCL nr.31 din 26.06.2020 – „Aprobarea asocierii comunei Malaia cu orașul Brezoi și cu comunele Boișoara, Căineni, Perișani, Racovița, Titești și Voineasa, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Lotru-Țara Loviștei” cu modificările ulterioare ;
5	Proiect de hotărâre privind completarea art.1 din hotărârea consiliului local nr.52/28.07.2021 privind acordarea unor premii elevilor din comuna Malaia care au obținut rezultate deosebite la evaluarea națională și bacalaureat, cu un nou alineat;
6	Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de corectare a unor erori a limitelor intravilanului cuprinse în documentația de urbanism Plan Urbanistic General al comunei Malaia ;
7	Proiect de hotărâre privind acordarea unui drept de servitute de trecere, cu titlu oneros, cu piciorul și auto pe lotul nr.3, cu numărul cadastral 36671, și lotul nr.6 cu număr cadastral 36674, proprietatea privată a Comunei Malaia, județul Vâlcea, în favoarea imobilului teren, identificat cu numere cadastrale 36342 și 36230 înscrise în Cartea Funciară nr.36342 respectiv 36342 Malaia, proprietatea PREMIUM INTERFINANCE SRL București.
8	Întrebări. Interpelări. Diverse.

	Luare de cuvânt	Proiect vizat Comisii	Rezumat
1	Dinculescu Gheorghe - primar		DI primar : solicit completarea ordinii de zi următoarele proiecte : -Proiect de hotărâre privind completarea art.1 din hotărârea consiliului local nr.52/28.07.2021 privind acordarea unor premii elevilor din comuna Malaia care au obținut rezultate deosebite la evaluarea națională și bacalaureat, cu un nou alineat, în cazul acesta a fost vorba despre omisiunea unei eleve din tabelul inițial transmis de Școala Gimnazială Malaia, iar acum au revenit cu un tabel rectificativ; - Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de corectare a unor erori a limitelor intravilanului cuprinse în documentația de urbanism Plan Urbanistic General al comunei Malaia – au existat o serie de solicitări cu privire la corectare P.U.G. ; - Proiect de hotărâre privind acordarea unui drept de servitute de trecere, cu titlu oneros, cu piciorul și auto pe lotul nr.3, cu numărul cadastral 36671, și lotul nr.6 cu număr cadastral 36674, proprietatea privată a Comunei Malaia, județul Vâlcea, în favoarea imobilului teren, identificat cu numere cadastrale 36342 și 36230 înscrise în Cartea Funciară nr.36342 respectiv 36342 Malaia, proprietatea PREMIUM INTERFINANCE SRL București, avem solicitarea doamnei notar de corectare a numărului cadastral.
2	Manta Mihai Andrei - președinte de ședință		Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind votată în unanimitate, respectiv cu 10 voturi pentru, cu completările propuse de domnul primar .
3	Manta Mihai Andrei - președinte de ședință		DI Moga Ion : Doresc să fac obiecții referitor la procesul-verbal. Să se consemneze în loc de fraza aceea în care s-a scris „cheltuielile să fie tăiate” , „doresc cheltuielile să fie justificate”. În baza prevederilor art.138 alin.(15) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Malaia din data de 28.07.2021, cu obiecția domnului Moga Ion, fiind aprobat unanim de către consilierii locali.
4	Manta Mihai Andrei - președinte de ședință		Se ia în discuție petiția formulată de doamna Ioniță Iuliana înregistrată sub nr.6397/31.08.2021. Dna Ioniță Iuliana : Referitor la ceea ce s-a hotărât la ședința consiliului local din luna iunie și mi-a fost comunicat. Nu mai am deloc apă. DI Plăvițu Petrică : V-am promis că vă ajutăm. O să vă rezolvăm.

			<p>Domnul primar dă citire petiției.</p> <p>Dl președinte de ședință : Am convenit că se va monta un hidrofor până se face ceva pe termen lung.</p> <p>Dl Primar : Ați cumpărat hidrofor ?</p> <p>Dna Ioniță Iuliana : Da.</p> <p>Dl Primar : Pe cine ați informat din conducerea instituției ?</p> <p>Dl Plăvițu Petrică : Pe mine m-a anunțat în 26 august.</p> <p>Dna Ioniță Iuliana : Eu am investit acolo și cineva a distrus.</p> <p>Dl Primar : Cine ?</p> <p>Dna Ioniță Iuliana : Radu Popescu.</p> <p>Dl Primar : Puteți să vă adresați instanței de judecată. Primăria nu se implică în problemele personale.</p> <p>Dl Moga Ion : Este treaba poliției. Mergeți mai departe.</p> <p>Dl Primar : Luni vine domnul Manta Ion la dvs. și rezolvă problema. Dar conducta până la hidrofor o puteți întinde. El face doar legăturile și pune pompa.</p>
5	Dinculescu Gheorghe - primar	Buget Juridică Sport cultură	<p>Se trece la punctul 3 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind alocarea unor sume din bugetul local pentru susținerea unor evenimente cultural – sociale din comuna Malaia, județul Vâlcea.</p> <p>Dl Moga Ion : Comisia de cultură a avizat favorabil proiectul.</p> <p>Dl Alexescu Emil : Din partea comisiei de cultură, suma alocată ni se pare mică.</p> <p>Dl Primar : Avem răspunsul de la D.S.P. referitor la organizarea evenimentului „Zilele comunei Malaia”. Ne indică respectarea unor acte normative. În funcție de ce modificări vor interveni, ne aliniem, până atunci mergem înainte. Nu comentez suma, așa a fost bugetată. Începe sâmbătă și continuă și duminică.</p> <p>Dl Moga Ion : Referitor la sumă, în raportul de specialitate este specificată doar suma, nu am avut o notă de fundamentare, noi nu am știut, poate am fi prevăzut o altă sumă. În legătură cu adresa de la D.S.P., dacă propuneau duceam o asistentă și luam diverse măsuri.</p> <p>Dl Primar : La punctul 1 cu privire la sumă, există un concurs de împrejurări despre care nu vreau să vorbesc. Sunt oameni bine intenționați de la obști care au venit și sunt dispuși să sponsorizeze evenimentul. Referitor la adresa D.S.P.-ului, a fost publicată. Nu va face față o persoană să ia temperatura. Vom pune dezinfectanți, vom avea grijă.</p> <p>Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.</p>
6	Dinculescu Gheorghe - primar	Buget Juridică Sport cultură	<p>Se trece la punctul 4 din ordinea de zi : Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 la HCL nr.31 din 26.06.2020 – Aprobarea asocierii comunei Malaia cu orașul Brezoi și cu comunele Boișoara, Căineni, Perișani, Racovița, Titești și Voineasa, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Lotru-Țara Loviștei” cu modificările ulterioare.</p> <p>Dl Primar : Așa cum am mai precizat, operează o modificare în persoana primarului de la Perișani.</p> <p>Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.</p>
7	Dinculescu Gheorghe - primar	Buget Juridică Sport cultură	<p>Se trece la punctul 5 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind completarea art.1 din hotărârea consiliului local nr.52/28.07.2021 privind acordarea unor premii elevilor din comuna Malaia care au obținut rezultate deosebite la evaluarea națională și bacalaureat, cu un nou alineat.</p> <p>Domnul președinte de ședință : Așa cum a menționat domnul primar, a fost vorba despre omisiunea unei eleve din tabelul inițial transmis de Școală. Acum am trimis altul rectificativ.</p> <p>Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.</p>
8	Dinculescu Gheorghe - primar	Buget Juridică Sport cultură	<p>Se trece la punctul 6 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de corectare a unor erori a limitelor intravilanului cuprinse în documentația de urbanism Plan Urbanistic General al comunei Malaia.</p> <p>Dl Primar : Au fost identificate 20 de erori. Persoanele au avut nevoie de documente și atunci au constatat aceste erori. Una dintre componentele proiectului este partea de alocare sume pentru măsurători.</p> <p>Dl Ioil Gheorghe-Cătălin : Ar fi bine să fie un singur topometrist, ca să nu apară probleme.</p> <p>Dl Primar : Asta era și ideea. Am purtat discuții la O.C.P.I., am stabilit modul de lucru, avem 18 cereri, dar sunt vreo 20 și ceva de oameni care ne-au sesizat.</p> <p>Domnul președinte de ședință : Sunt probleme și cu limitele satelor, nu numai cu intravilanul și extravilanul.</p> <p>Dl Vangu Gheorghe : Cel care va lucra ar fi bine să colaboreze și cu omul de la urbanism. Poate între timp mai apar și alții.</p> <p>Dl Primar : Se va lucra altfel, nu ca până acum. Vom merge pe blocuri, le luăm pe rând. Am</p>

			<p>început cu Pleşcioara.</p> <p>Dl Vangu Gheorghe : Sunt oameni care nu ştiu.</p> <p>Dl Primar : Vor fi adoptate hotărâri progresiv. Aşa am vorbit la O.C.P.I. Vâlcea.</p> <p>Dl Moga Ion : La hotărârea aceasta ni s-a spus că vor fi situaţii de aprobat. Referatul de aprobare menţionează de 18 cereri.</p> <p>Dna Secretar: Avem un proiect de hotărâre privind aprobarea demarării unei proceduri de corectare. Vom veni cu fiecare caz în parte în consiliu. Cu acordul dvs., domnul primar poate începe procedura.</p> <p>Dl Moga Ion : Deci doar pentru ce apare.</p> <p>Domnul preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.</p>
9	Dinculescu Gheorghe - primar	Buget Juridică Sport cultură	<p>Se trece la punctul 7 din ordinea de zi : proiect de hotărâre privind acordarea unui drept de servitute de trecere, cu titlu oneros, cu piciorul şi auto pe lotul nr.3, cu numărul cadastral 36671, şi lotul nr.6 cu număr cadastral 36674, proprietatea privată a Comunei Malaia, judeţul Vâlcea, în favoarea imobilului teren, identificat cu numere cadastrale 36342 şi 36230 înscrise în Cartea Funciară nr.36342 respectiv 36342 Malaia, proprietatea PREMIUM INTERFINANCE SRL Bucureşti.</p> <p>Dl Primar : Avem o modificare ca urmare a scoaterii drumului strategic . Pentru celelalte drumuri avem clauză suspensivă, am făcut precizare cu roşu în proiect. Trebuiau făcute anumite precizări ca să nu interzică accesul pe proprietatea noastră.</p> <p>Domnul preşedinte de şedinţă supune la vot proiectul de hotărâre care devine hotărâre cu 10 voturi pentru.</p> <p>Dl Moga Ion : Nu ar fi normal să informeze primăria pentru lucrări ?</p> <p>Dl Primar : E un alt subiect, la diverse putem discuta.</p>
8	Diverse		<p>Dl Primar : Avem o cerere de la Vasile Marian, solicită atribuirea unei suprafeţe de 1000 mp conform Legii nr.341/2004 recunoaştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 şi pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 **.</p> <p>Consiliul local îşi expune punctul de vedere în sensul că nu are la dispoziţie imobil teren care să fie atribuit.</p> <p>Dl Primar : Domnul Deaconu Gheorghe transmite o adresă referitor la Maria Constantinescu.</p> <p>Dl Moga Ion : Să fie repartizată comisiei de cultură.</p> <p>Dl Primar : Avem aici 2 exemplare ale cărţii intitulată „Izvoare” pentru comunicarea către o persoană care a colaborat cu Maria Constantinescu. M-am gândit la un nume, iar cel de-al doilea exemplar este destinat comisiei de cultură care este invitată să se implice. Trebuie tratat cu seriozitate. Celălalt exemplar al cărţii propun să fie oferit doamnei Anișoara Bogdan care a colaborat cu doamna Maria Constantinescu mai mulţi ani.</p> <p>Dl Ioil Gheorghe-Cătălin : Sunt condiţii pentru organizare ?</p> <p>Dl Moga Ion : În colaborare poate cu Voineasa.</p> <p>Dl Primar : Dacă există colaborare, aveţi tot sprijinul.</p> <p>Dl Moga Ion : Programul pentru „Zilele comunei Malaia” este afişat undeva ?</p> <p>Dl Primar : Vor exista bannere.</p> <p>Dl Mocanu Ionel : Aţi fost informat cu privire la taxa de la cascadă ?</p> <p>Dl Primar : Avem o adresă de la Instituţia Prefectului, am făcut şi noi o adresă către Obştea Malaia, conform legii apelor, ştim ce avem de făcut. Avem discuţii cu privire la cascadă şi Crucea Brăţienilor la alt nivel. Mie nu mi-a comunicat nimeni de existenţa vreunei taxe.</p> <p>Dl Moga Ion : E proprietatea privată a obştei.</p> <p>Dl Primar : E asociaţie privată, nu proprietate privată. Este o asociaţie care funcţionează şi e non-profit.</p> <p>Dl Mocanu Ionel : Eu am întrebat pentru că lumea asta vorbeşte.</p> <p>Dl Primar : Dacă nu mai aveţi alte probleme de discutat, s-au reluat lucrările de asfaltare.</p> <p>Dl Moga Ion : Asfaltarea unde ?</p> <p>Dl Vangu Gheorghe : La Ciungetu.</p> <p>Dl Primar : Ca să ajungem la ultimele case avem nevoie de 150 metri liniari de covor de asfalt. Dacă ajungem la o înţelegere pentru suplimentare.</p> <p>Dl Vangu Gheorghe : E foarte bine. Organizarea de şantier implică nişte cheltuieli. Ce implică cei 150 m, până unde ?</p> <p>Dl Primar : Mai sus de Miclăuş. Până la podul acela sunt 250-300.</p> <p>Dl Vangu Gheorghe : Poate obţinem o defalcare de 2-3 ani a sumei.</p> <p>Dl Primar : Dacă obţinem clemenţă cu plata, să ducem şi până la capelă şi la blocul care aparţine Hidroelectrica, la ocolul sivic e o porţiune distrusă.</p> <p>Dl Alexescu Emil : Şi încheiem cu Cingetu.</p> <p>Dl Primar : Cu apa se lucrează la Ciungetu. La Săliştea sunt în grafic lucrările şi la Malaia la</p>

			fel. Lucrările sunt corelate cu asfaltarea. La capelă e răspunderea preotului. Azi a turnat placa. DI Moga Ion : Și valoarea devizului ? DI Primar : 303 mii. La Săliștea a rămas ulița de la biserică neacoperită cu macadam.

REZULTATUL DEZBATERILOR

	Numele și prenumele	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1.	ALEXESCU EMIL		P	P		P	P	P	P	P								
2.	BOGDAN REMUS-GEORGIAN		P	P		P	P	P	P	P								
3.	CHIRCULESCU NICOLAE-REMUS		P	P		P	P	P	P	P								
4.	IOIL GHEORGHE-CĂTĂLIN		P	P		P	P	P	P	P								
5.	MANTA MIHAI-ANDREI		P	P		P	P	P	P	P								
6.	JIANU ION-ROMICĂ																	
7.	MOCANU IONEL		P	P		P	P	P	P	P								
8.	MOGA ION		P	P		P	P	P	P	P								
9.	PLĂVIȚU PETRICĂ		P	P		P	P	P	P	P								
10.	PLEȘANU CONSTANTIN-ȘTEFAN		P	P		P	P	P	P	P								
11.	VANGU GHEORGHE		P	P		P	P	P	P	P								

Nota = P="pentru";C="contra";A="abținere" (se contabilizează la voturile "contra")

DATA 31.08.2021

Întocmit,
Secretar general Comuna Malaia
Lazea Maria